

旧市民病院跡地駐車場運営事業者募集
質問回答

令和3年1月25日（月）

質問項目	質問	回答
(募集要項) 第1 概要 2. 事業内容 (3) 工事期間	機器類の基礎工事は、事業者負担と認識致しますが、ゲートシステムを稼働するための、電源（分電盤）および、基礎までの配管・配線はご準備頂けるものと想定してよいでしょうか？ご準備頂けていない場合、分電盤の位置、事業者で用意するものの仕様（配管・配線明細）をご教示願います。	電源（分電盤）及び、基礎（ゲート設置個所）付近までの配管・配線については、市で整備します。 ただし、分電盤については単独ではなく改修工事中の西棟の分電盤を併用し駐車場ゲート用に専用回路を設けます。 その他、ゲート設置箇所等に設備が必要な場合は事業者により設置して下さい。
3. 駐車場に関する条件 (3) 費用負担	事業者により設置する看板及び路面表示等による出入口方向等の案内明示や設備に関しまして、配管・配線も事業者による施工との理解でしょうか？	事業者により設置いただく看板、案内明示については事業者により整備、管理いただくようお願いいたします。また、それに伴う配管・配線につきましても事業者により整備いただきますようお願いいたします。工事は、ゲート設置個所から延長して下さい。
3. 駐車場に関する条件 (6) 駐車場の維持管理	定期的な駐車場内の清掃とありますが、除雪作業は含まれますでしょうか？	利用者が円滑かつ安全に使用できるよう除雪作業については、駐車場の維持管理業務の一環として事業者で行っていただきますようお願いいたします。
3. 駐車場に関する条件 (6) 駐車場の維持管理	駐車場内植栽帯の樹木の維持管理は事業者の費用負担で行うこととありますが、樹木の名称・種類・数量等をお知らせ願います。さらに散水用の設備（スプリンクラー）などは設置されておりますでしょうか？	駐車場内植栽帯の樹木の維持管理（剪定、植替え等）は事業者の費用負担で行っていただきますようお願いいたします。樹木は北側、西側、南側の植栽帯にサツキツツジを合計約320本整備します。 散水栓は3ヶ所（北側、南側、西側）に整備しますが、スプリンクラーはありません。