

舞鶴自然文化園市場価値調査業務

事業概要

令和8年　舞鶴市

目次

はじめに

- 業務の背景と目的

公園概要

- 公園の基本情報
  - ① 概要
  - ② アクセス
  - ③ 施設概要　　建物　／　休憩施設・展望施設
  - ④ イベント概要　　アジサイ園　／　紅葉園　／　ツバキ園
  - ⑤ データ分析

サウンディング

- サウンディング内容
- 今後の予定

はじめに

- 業務の背景と目的

公園概要

- 公園の基本情報
  - ① 概要
  - ② アクセス
  - ③ 施設概要　　建物　／　休憩施設・展望施設
  - ④ イベント概要　　アジサイ園　／　紅葉園　／　ツバキ園
  - ⑤ データ分析

サウンディング

- サウンディング内容
- 今後の予定

業務の背景と目的

調査の背景

舞鶴自然文化園は、アジサイやツバキ等の豊富な資源を有する一方、季節営業により開園期間が限定されており、**資源や魅力を十分に活かしきれていない状況**にあります。

調査の目的

民間事業者から広く意見を収集し、**参入意向や事業条件を把握する**とともに、公園の持続的な活用に向けた**実現性の高い事業スキーム**や**公募条件の検討**につなげることを目的とします。

はじめに

- 業務の背景と目的

公園概要

- **公園の基本情報**
  - **① 概要**
  - **② アクセス**
  - **③ 施設概要**　　建物　／　休憩施設・展望施設
  - **④ イベント概要**　　アジサイ園　／　紅葉園　／　ツバキ園
  - **⑤ データ分析**

サウンディング

- サウンディング内容
- 今後の予定

公園の基本情報　①概要

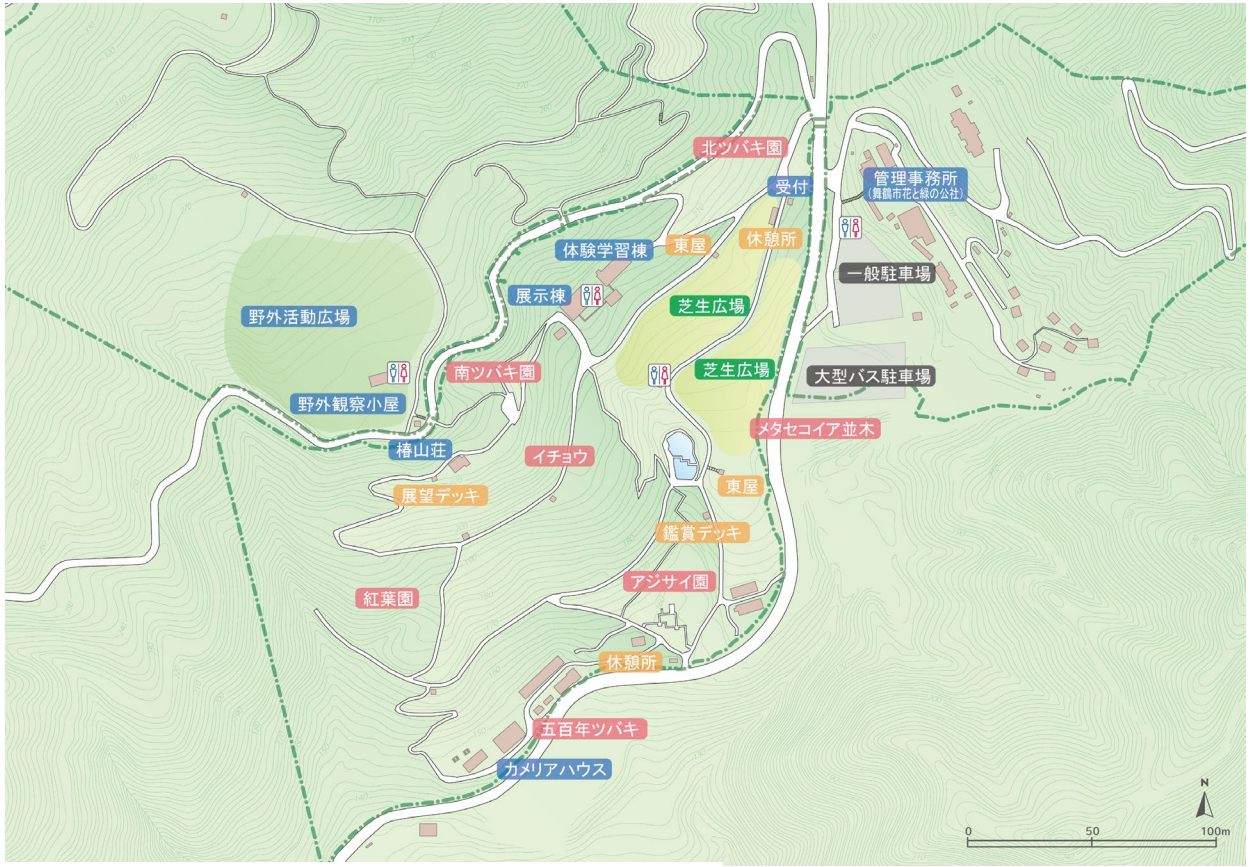
所在地	京都府舞鶴市字多祢寺24-12	開園時期	ツバキ園（3月頃） アジサイ園（6月頃）
公園種別	風致公園		紅葉園（11月頃）
事業主体	舞鶴市	駐車台数	一般駐車場：約100台
面積	約34.7ha		大型バス駐車場：約10台









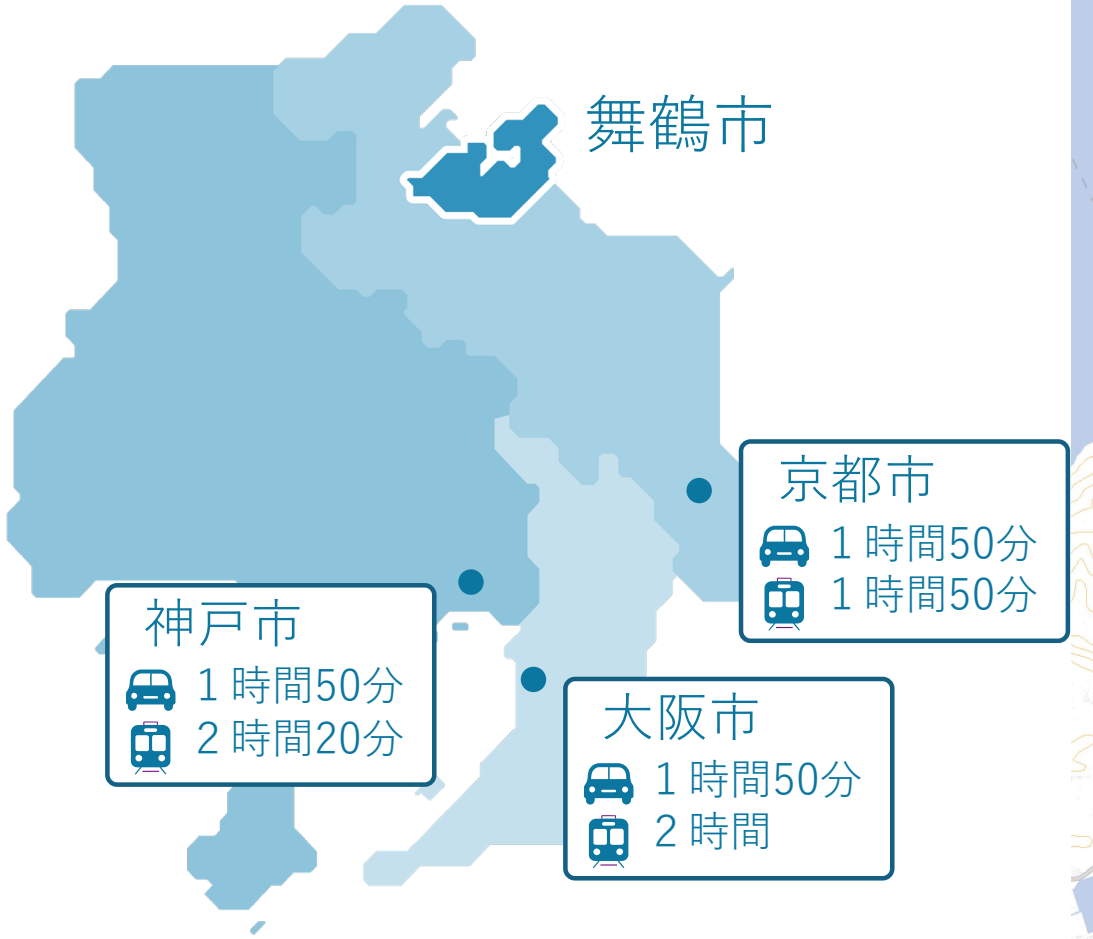


※公園の詳細については公式HPをご覧ください

舞鶴自然文化園/舞鶴市公式ホームページ

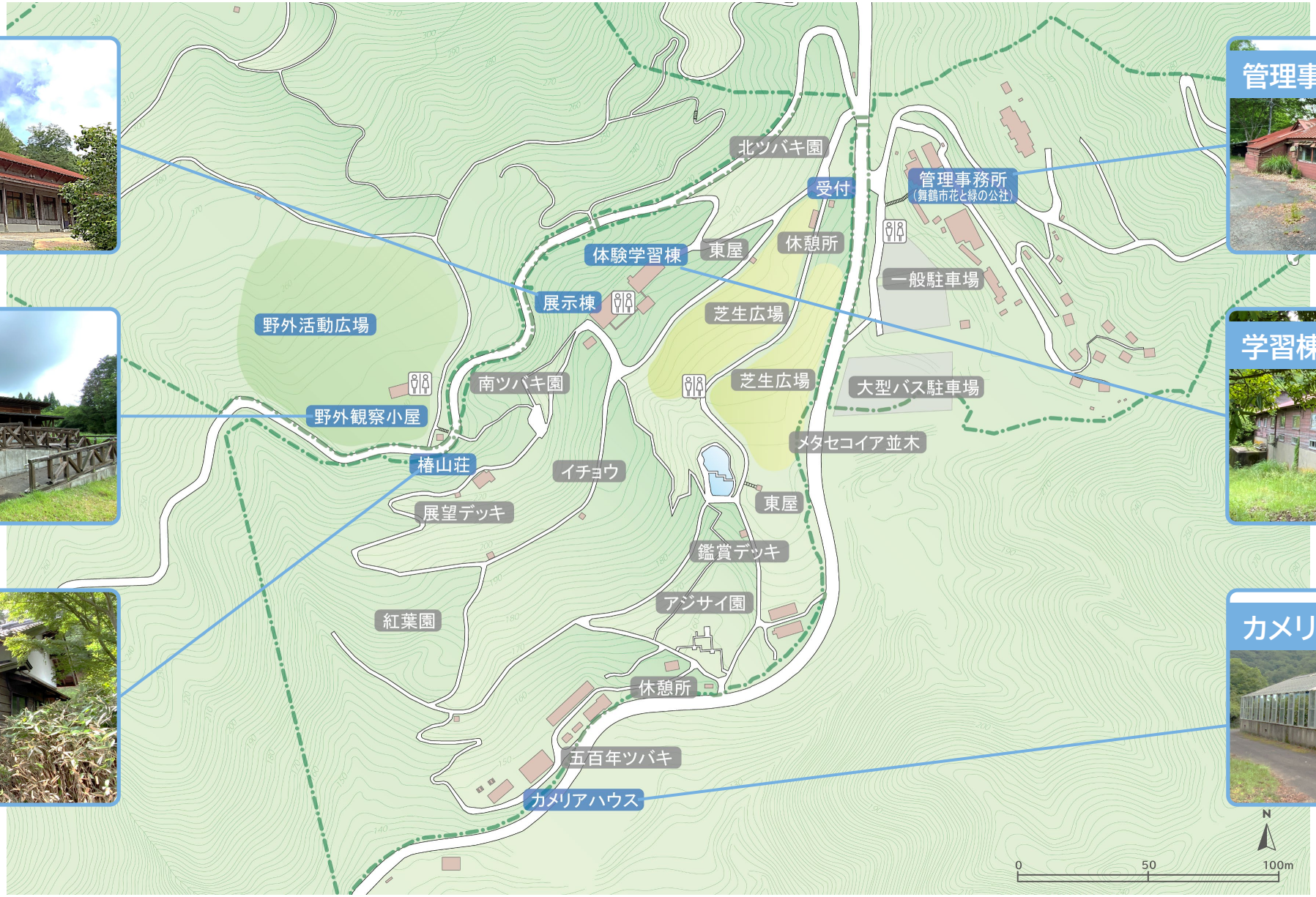
公園の基本情報　② アクセス

交通アクセス





公園の基本情報　③ 施設概要 －建物



展示棟



管理事務所



野外観察小屋



学習棟



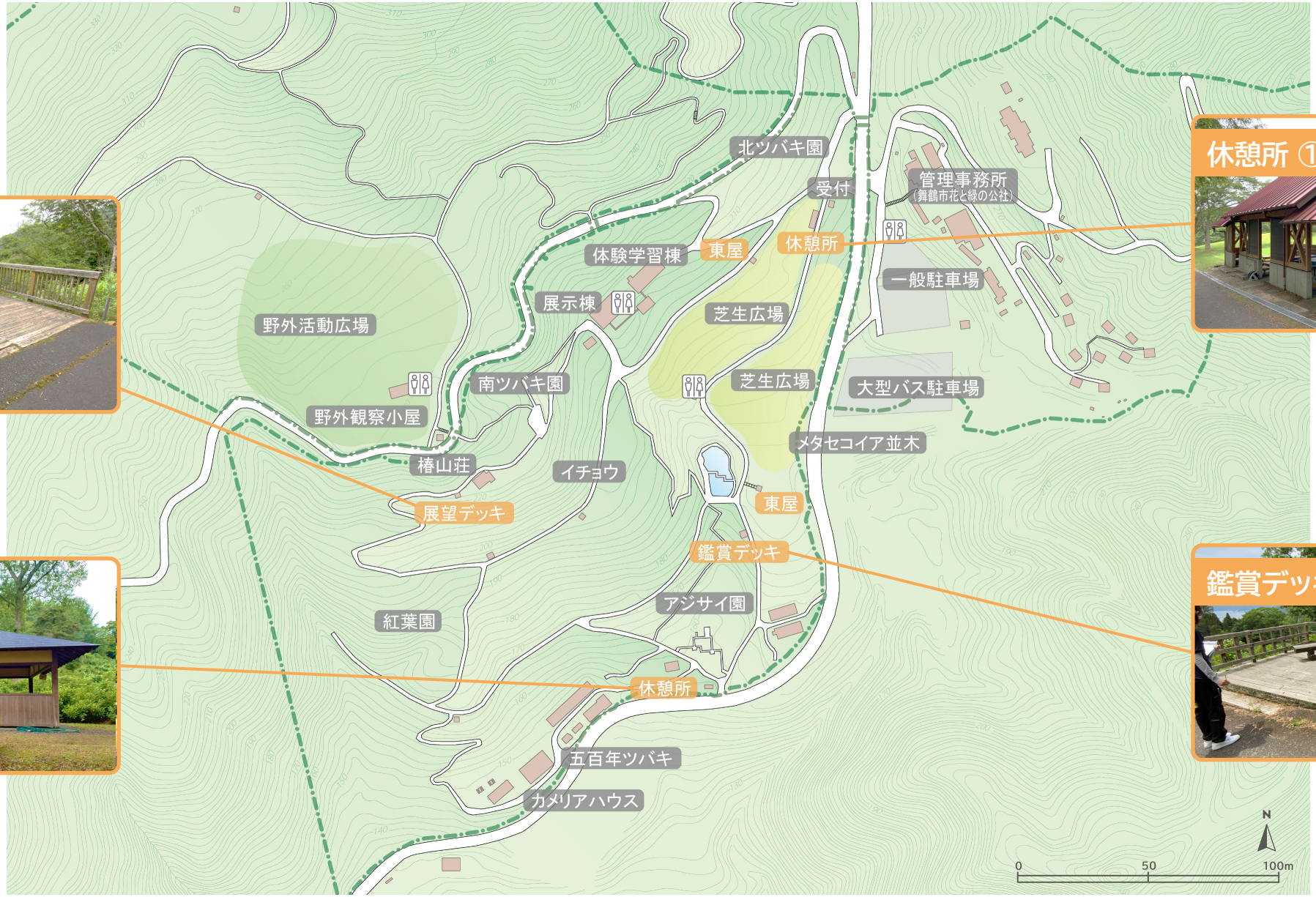
椿山荘



カメリアハウス



公園の基本情報　③ 施設概要 －休憩施設・展望施設



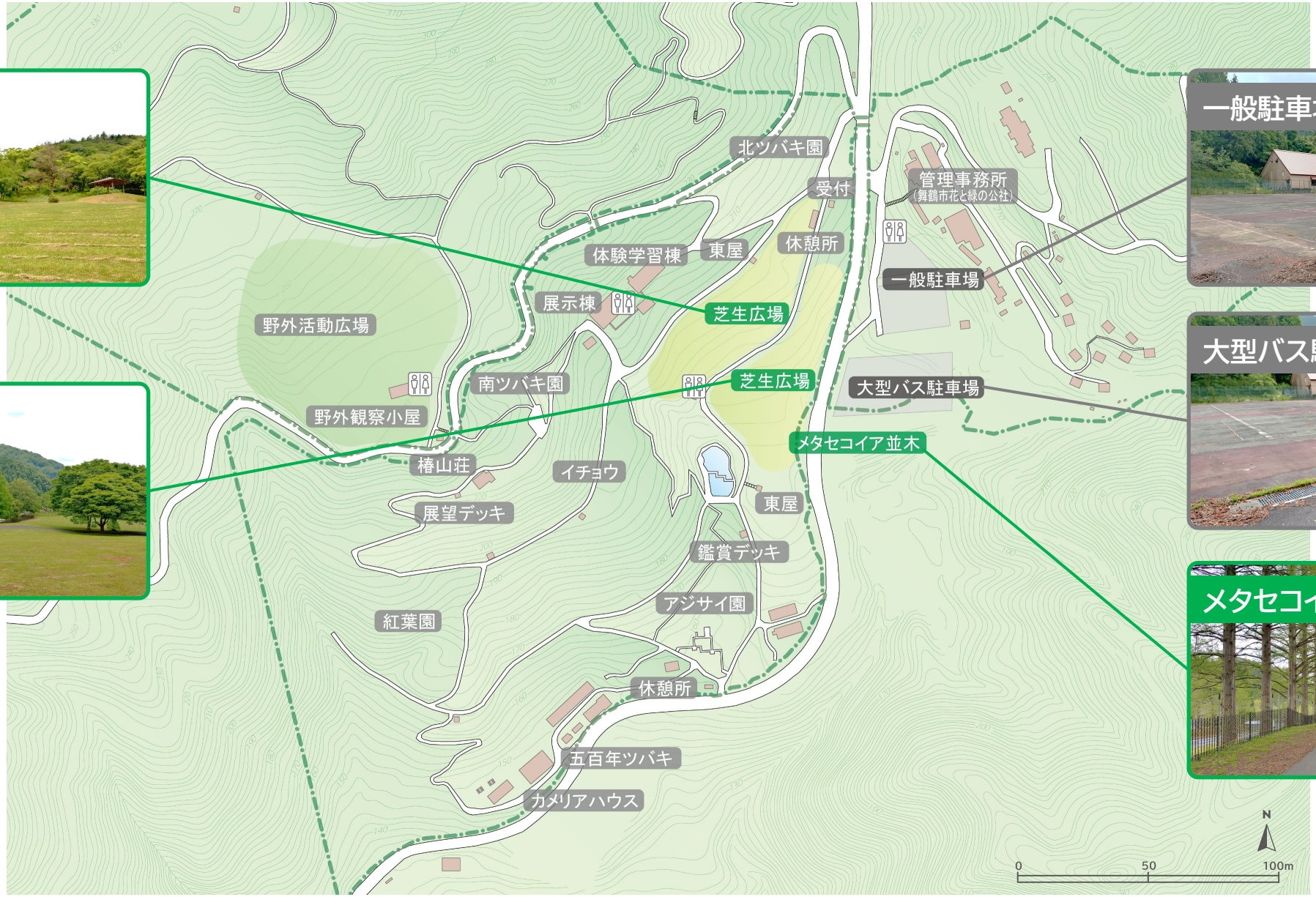








公園の基本情報　③ 施設概要 －その他施設











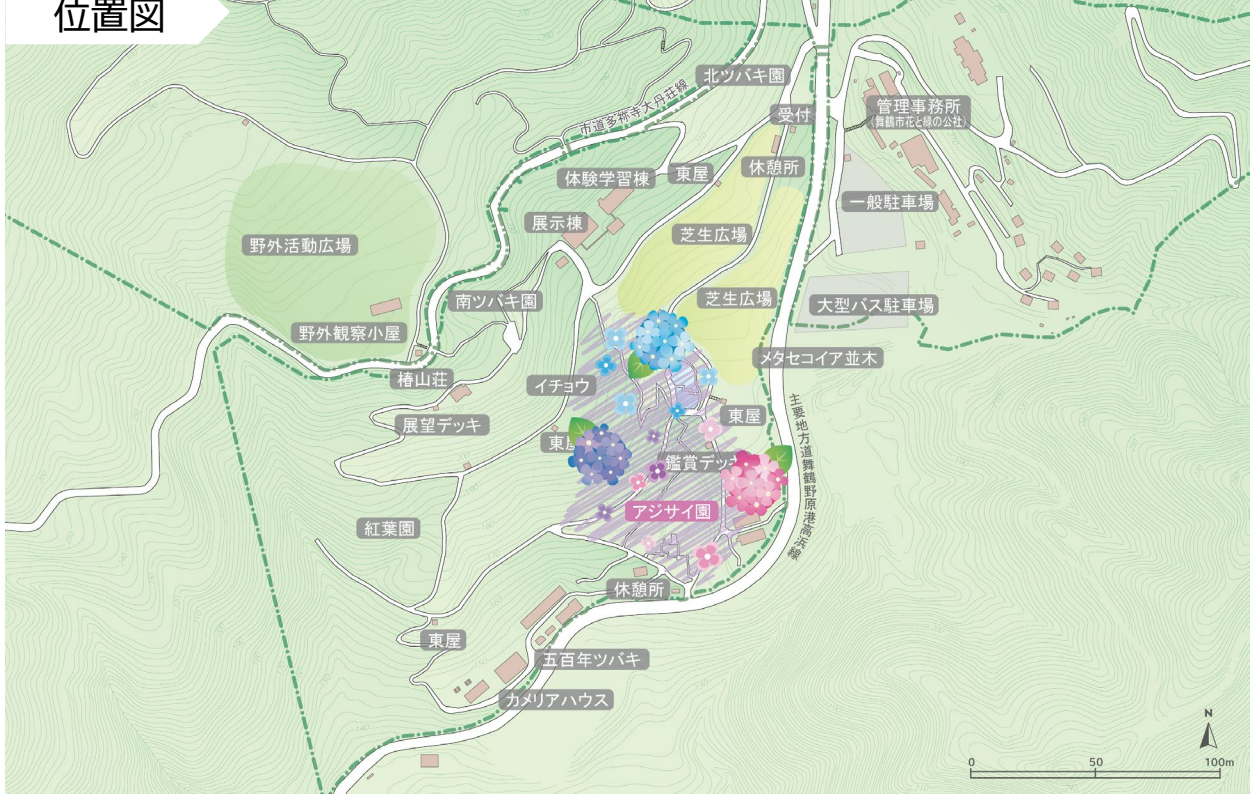


イベント概要



― アジサイ園





アジサイ園 概要

約100品種・10万本のアジサイが咲き誇る、公園を代表するイベント

開催時期

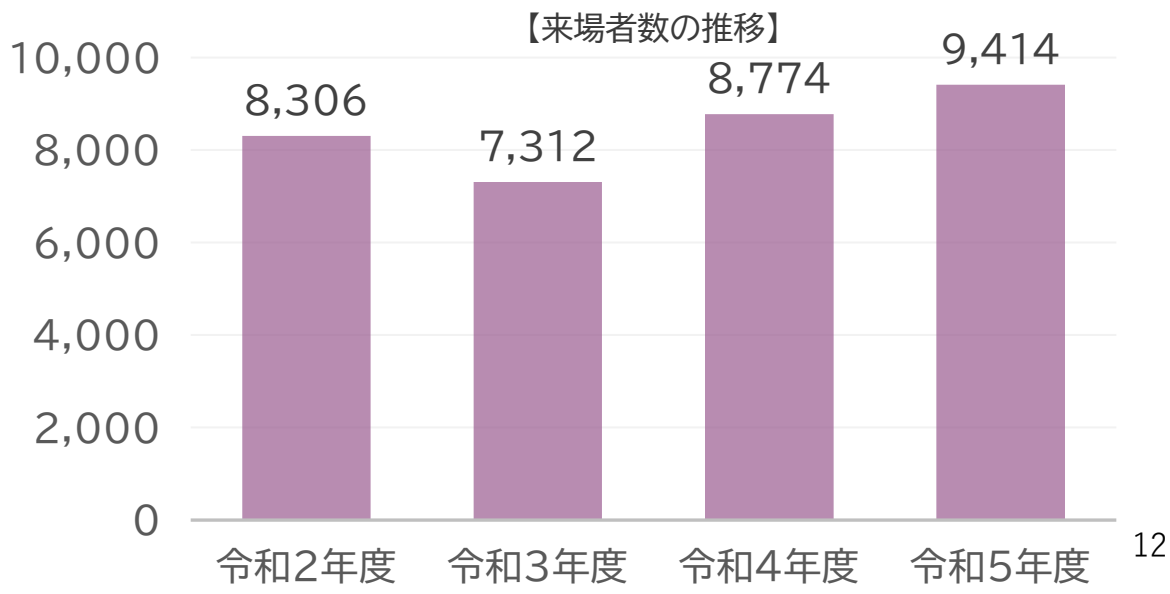
6月中旬 ～ 6月下旬頃

入園料

大人500円　小中学生　250円

来場者数

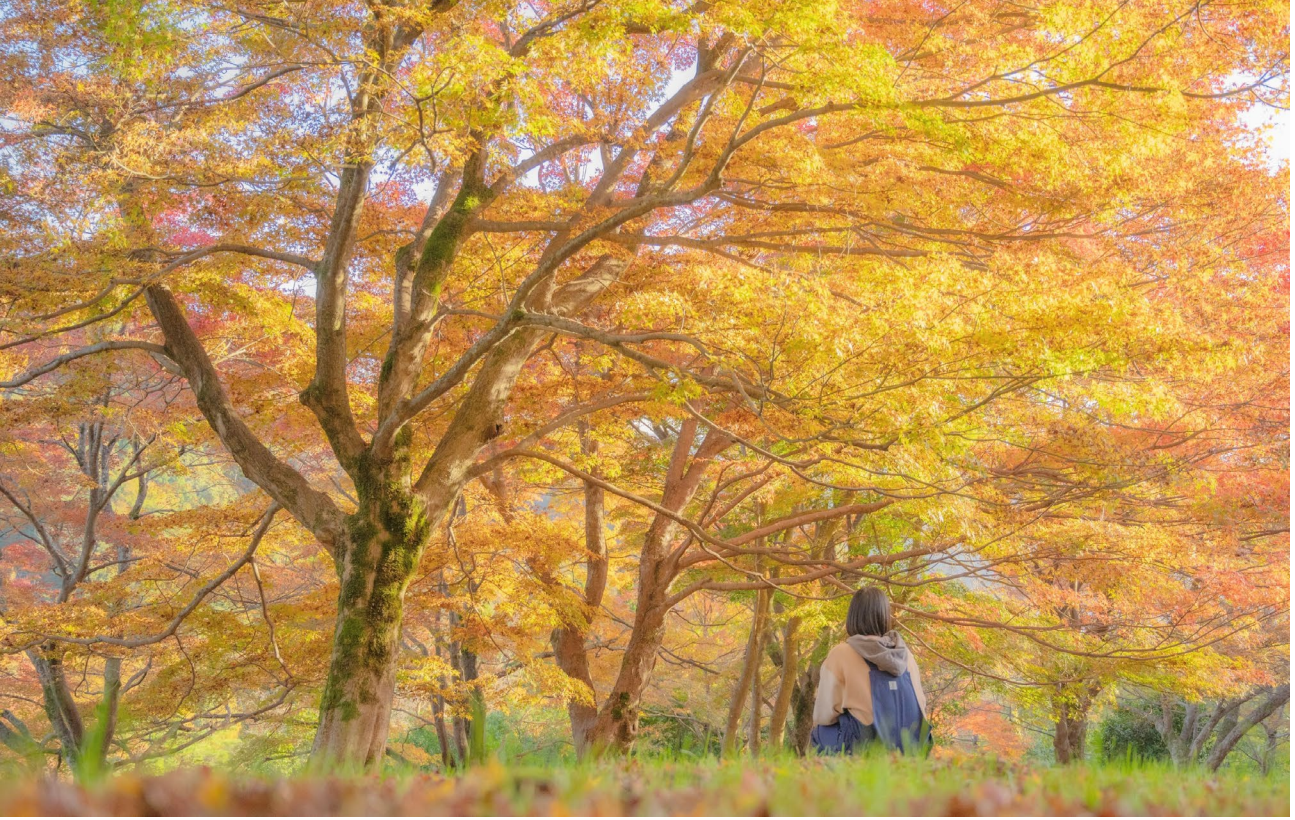
9,414人（令和5年度）

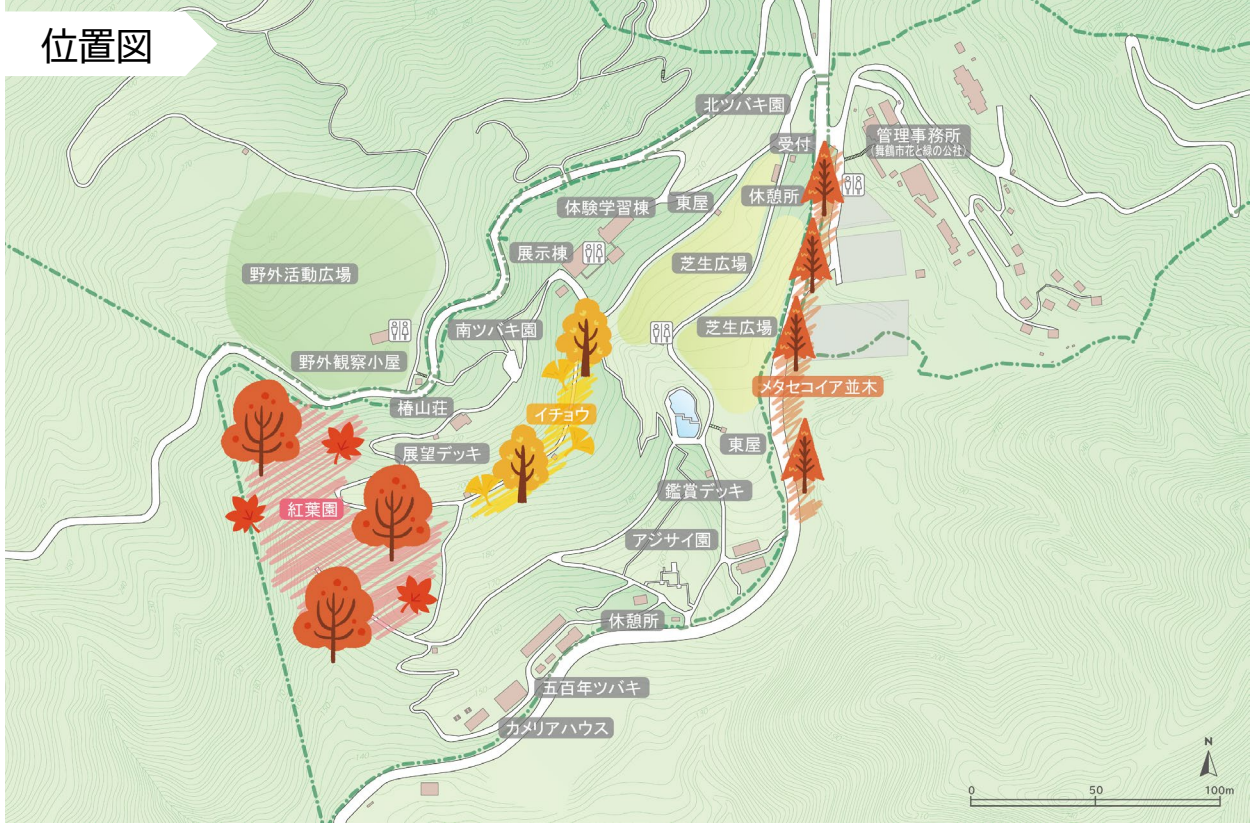


イベント概要



— 紅葉園





紅葉園 概要

紅葉園に加え、イチョウやメタセコイアなど公園全体が色づく中、散策を楽しめるイベント

開催時期

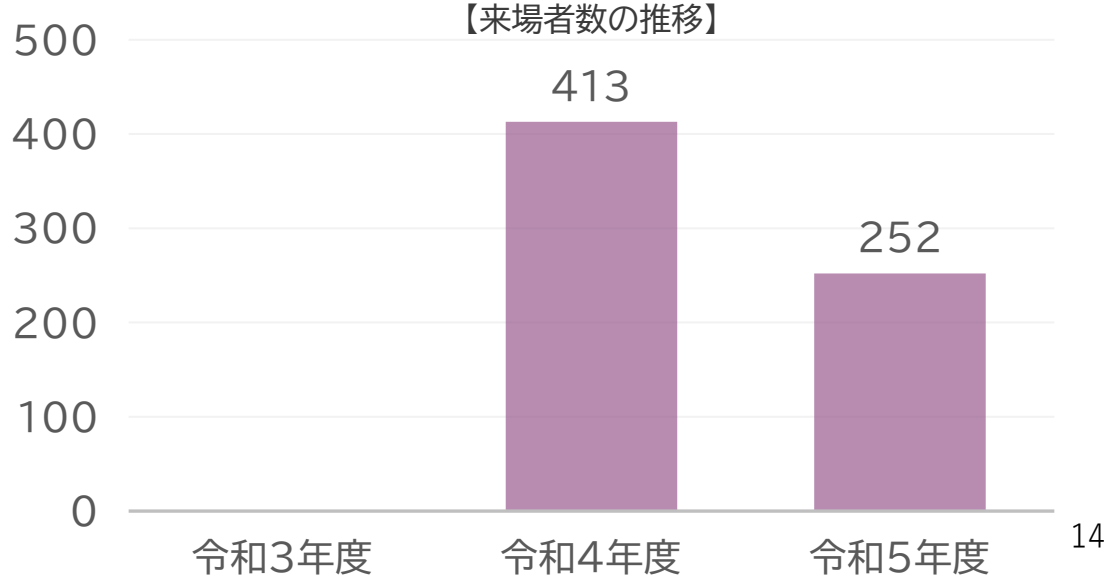
11月中旬 ～ 11月下旬頃

入園料

大人500円　小中学生　250円

来場者数

252人（令和5年度）

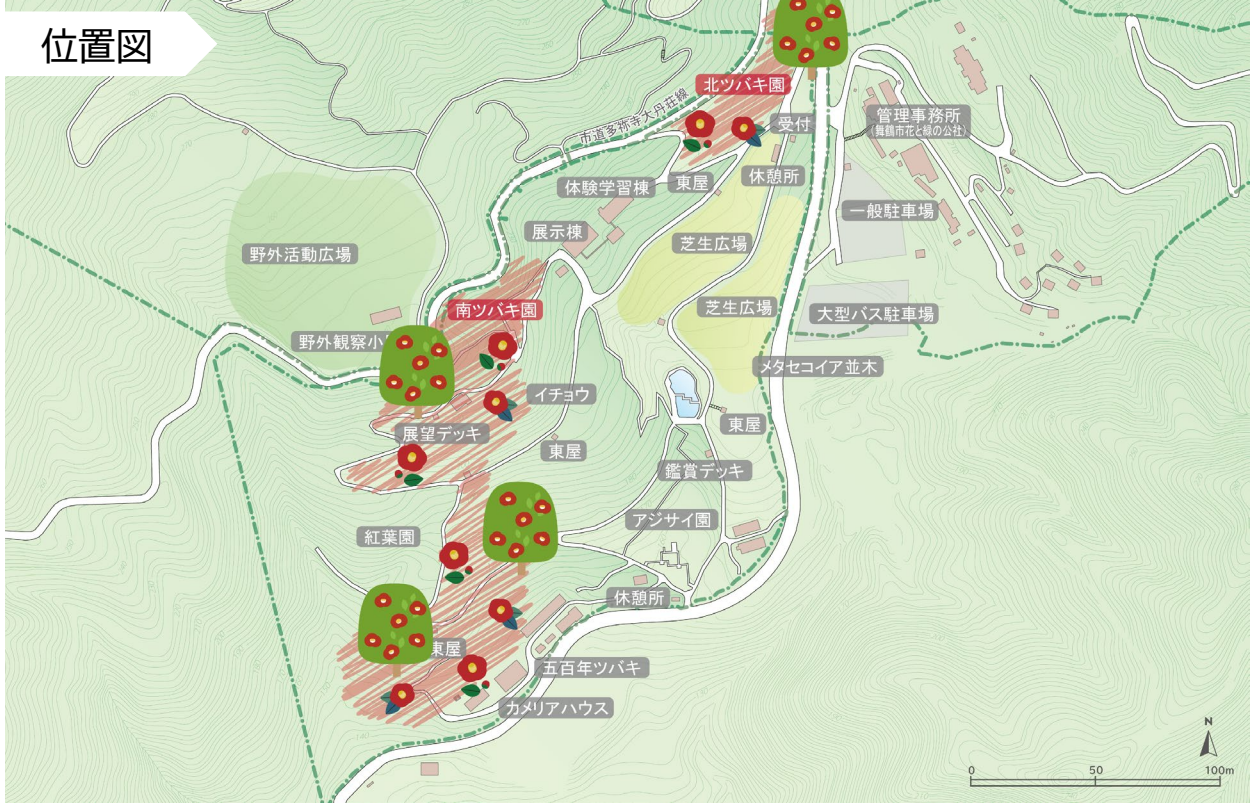


イベント概要



― ツバキ園





ツバキ園 概要

約1500種類のツバキ約3万本を、散策しながら楽しめるイベント

開催時期

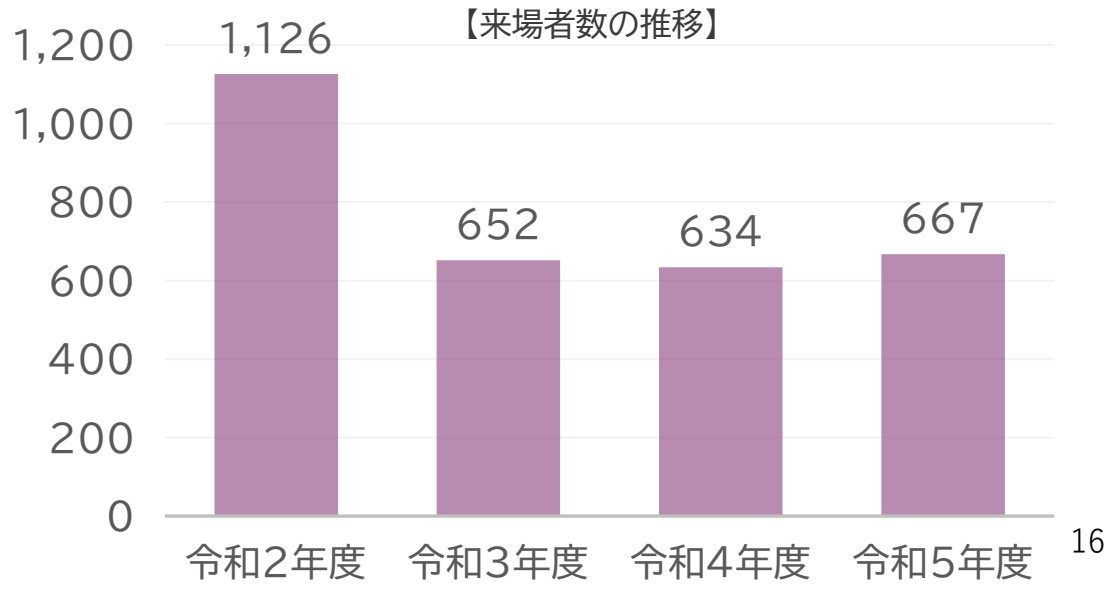
3月中旬～3月下旬頃

入園料

大人500円　小中学生　250円

来場者数

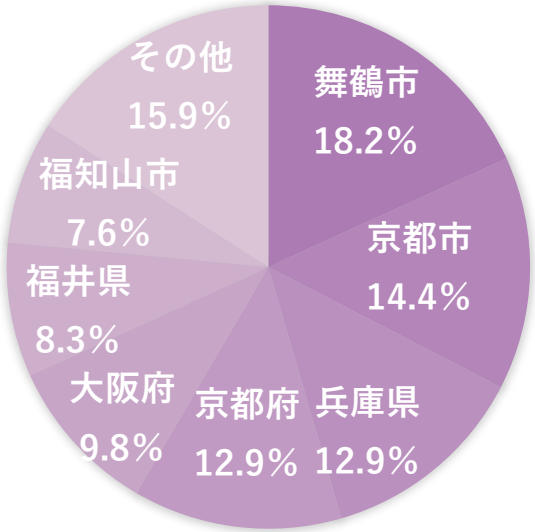
667人（令和5年度）



公園の基本情報　⑤データ分析

居住地

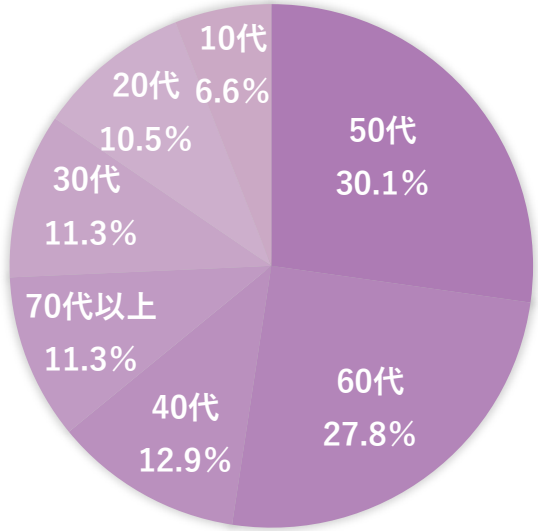
舞鶴市内を中心に、京都府内および近隣府県から広く訪れている。



N=132

年齢層

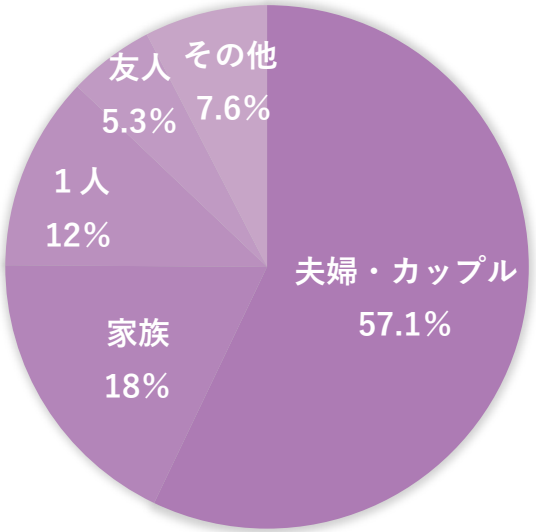
50～60代が中心で、中高年層の利用が多い傾向にある。



N=132

同伴者

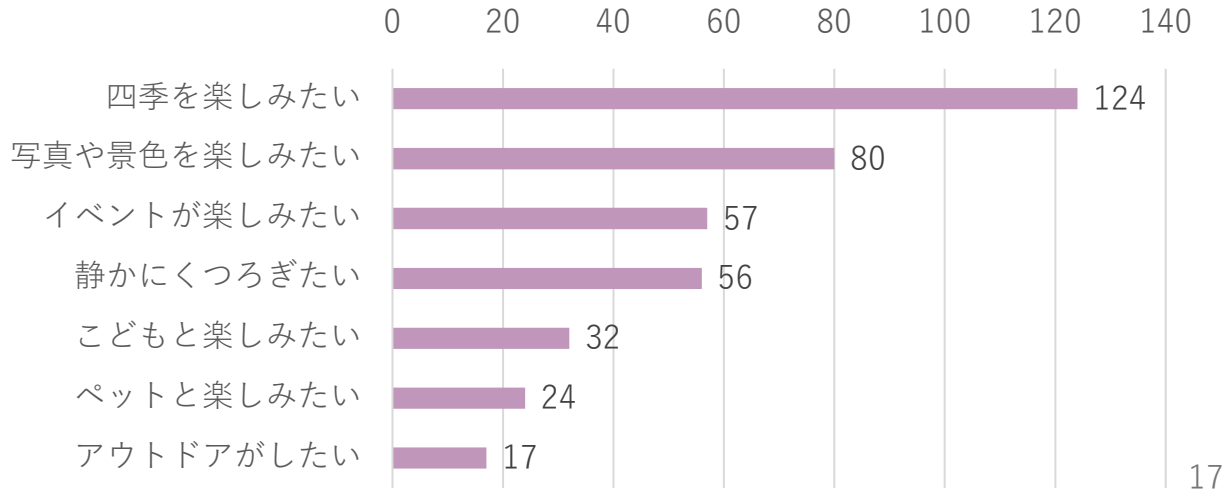
夫婦・カップルが中心で、家族連れも多く訪れている。



N=132

文化園の将来像

四季を楽しみたい方が多く、景観やイベントへのニーズも高い



N=132

はじめに
- 業務の背景と目的

公園概要
- 公園の基本情報
  - ① 概要
  - ② アクセス
  - ③ 施設概要　建物 ／ 休憩施設・展望施設
  - ④ イベント概要　アジサイ園 ／ 紅葉園 ／ ツバキ園
  - ⑤ データ分析

サウンディング
- サウンディング内容
- 今後の予定

サウンディング内容

ご意見
ご提案事項

- **舞鶴自然文化園について**

  認知度、資源の活用可能性、導入機能の方向性など

- **民間活力事業について**

  参入意向、参画条件、事業の実施実績など

- **事業内容について**

  想定する事業手法、導入したい事業内容、実施を希望するエリアなど

- **舞鶴市への提案・要望**

今後の予定

- 令和8年度11月に**プレサウンディングを公募**し、**現地視察を実施**します。
- 令和8年度12月から**プレサウンディングを実施**します。

	令和8年	令和9年	令和10年	令和11年	令和12年以降
導入可能性調査					
事業者の募集					
事業者による管理運営					

※現時点の想定であり、今後変更の可能性がございます。