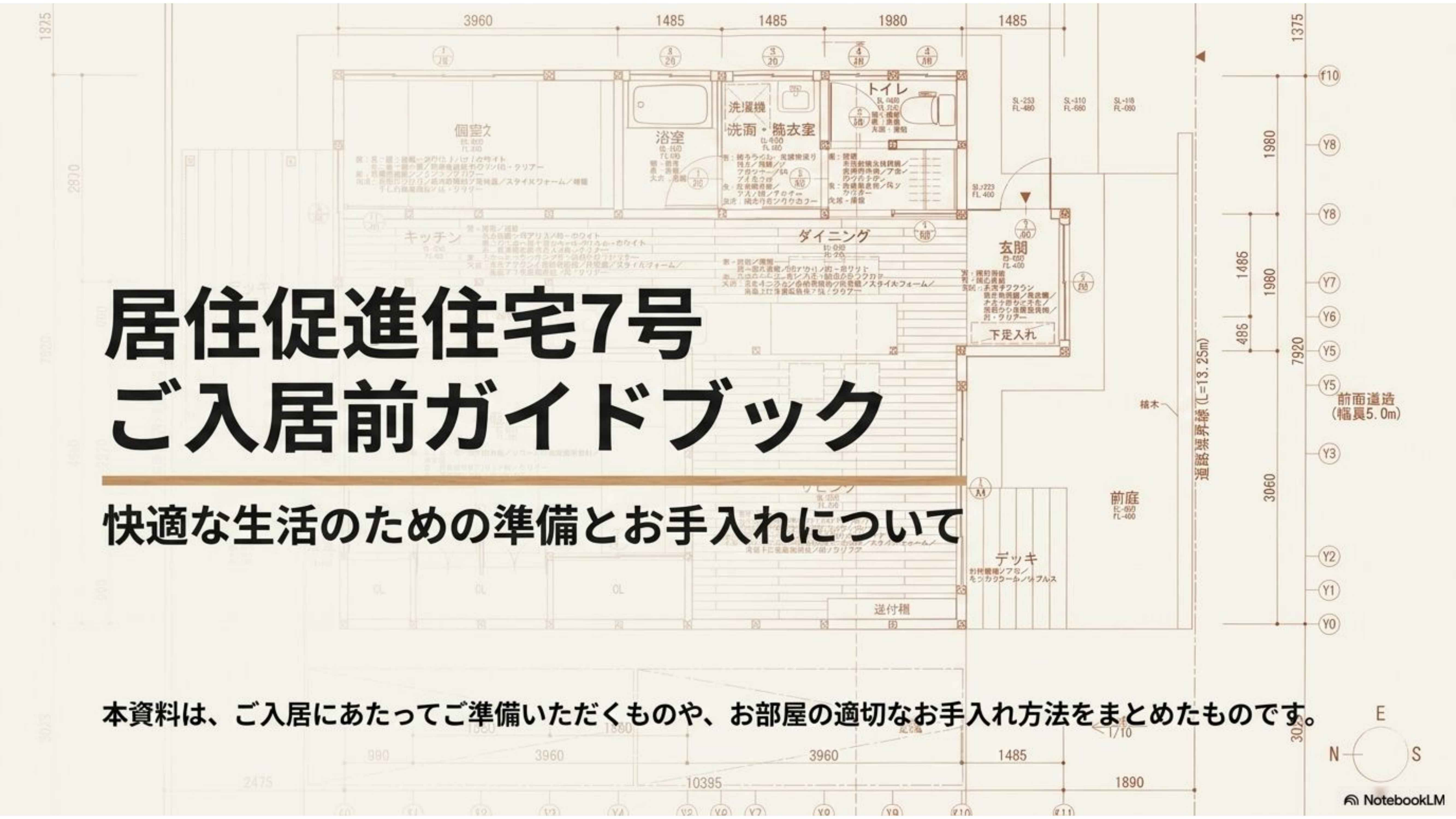


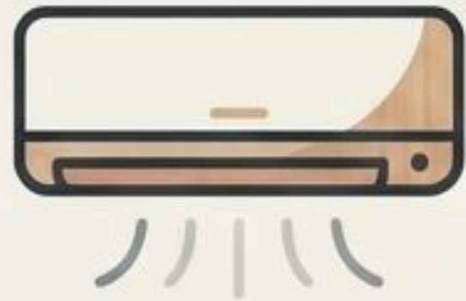
# 居住促進住宅7号 ご入居前ガイドブック

## 快適な生活のための準備とお手入れについて

本資料は、ご入居にあたってご準備いただくものや、お部屋の適切なお手入れ方法をまとめたものです。



# ご入居者様でご準備いただくもの



## エアコン

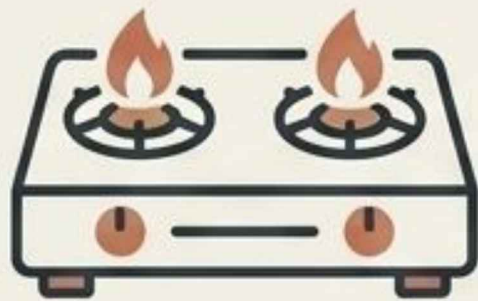
設置がありません。ご自身での設置をお願いします。

【注意】配管用の穴開け工事が必要です。（設置可能箇所：3カ所 / コンセントあり）



## 照明器具

基本的に設置がありません。ご自身でご準備をお願いします。



## ガスコンロ

設置がありません。

【重要】事前にコンロ設置場所の幅・奥行き寸法の確認が必要です。



## 家具・カーテン

椅子およびカーテンの設置はありません。ご自身で持ち込みをお願いします。

# 備え付けの設備とご注意点

## 備え付け設備

- ✓ ダイニングテーブル: 備え付けあり。  
(※不要な場合は返却可能)
- ✓ 一部の照明器具: 設置あり。  
(※不要な場合は返却可能)
- ✓ カーテンレール: 設置済みのものをそのままご利用ください。

## 設備に関するご注意



トイレ: ウォシュレットは設置されていますが、**温水が出ません**。あらかじめご了承ください。

# 無垢材（木材）のお手入れガイド

## 室内（リビング・ダイニング・キッチン）



材質：無垢の板のフローリング

お手入れ：「から拭き」もしくは「固く絞ったぞうきん」で手入れしてください。



注意：化学薬品の含まれるシート等での掃除は避けてください。

## 屋外（外部デッキ）



材質：無垢板製

お手入れ：経年劣化による手入れ・保護塗装が必要です。

推奨塗料：自然系木部浸透塗料をご使用ください。

参考：

（例）大谷塗料株式会社：  
バトン / オーク色

# 居住における重要ルール



1.

## 改造の禁止

建物の改造は不可です。

2.

## 退去時の原状回復

退去時に現状を保った状態としてください。  
(ただし、通常の経年劣化は含まれません)

ルールを守り、快適な住まいづくりにご協力をお願いいたします。