

【旧神崎小学校利活用に関するサウンディング型市場調査】

実施結果の公表について

令和6年5月22日

舞鶴市財務部資産マネジメント推進課

1 名称

旧神崎小学校利活用に関するサウンディング型市場調査

2 実施場所

旧神崎小学校（舞鶴市字西神崎257）

3 目的

平成23年3月に閉校してから13年が経過し、その間、利活用についてさまざまな事業者の皆様からご提案をいただいていたところですが、実現に至っておりません。

そこで今回、あらためて企業をはじめとする民間事業者等の皆様に、閉校施設（校舎、体育館、グラウンドなど）の利活用について、市場性の有無や活用アイデアなどをお聞きする「サウンディング型市場調査」を実施し、地域のニーズに対応する利活用の方向性を検討するため実施しました。

4 実施スケジュール

実施要領の公表	令和6年2月19日(月)
現地見学会・説明会の受付	令和6年2月19日(月)～令和6年3月5日(火)
現地見学会・説明会の開催	令和6年3月12日(火)
サウンディングの参加受付	令和6年3月13日(水)～令和6年4月5日(金)
サウンディングの実施	令和6年4月17日(水)～令和6年4月25日(木)

5 参加企業

3事業者

6 対話の概要

項目	提案
1. 実施する事業の内容、整備する施設の内容等に関する提案	<ul style="list-style-type: none">・ 漁業・ 飲食サービス業（複数）・ 食料品製造業（複数）・ 宿泊業・ 娯楽業

2. 舞鶴市の施策の方向性を踏まえた提案（地域への影響、雇用の創出、環境対策等）	<ul style="list-style-type: none"> ・避難所として体育館や校舎を開放（複数） ・従業員を地域から雇用（複数） ・従業員を市内全域から公募 ・近隣への騒音は微小
3. 事業手法に関する提案（建物・土地の賃貸または売却など）	<ul style="list-style-type: none"> ・定期借地を希望（10年以上）（複数） ・定期借地を希望（15年） ・他の事業者と共同活用は可能
4. 事業実施にあたって課題がある場合、それを解消するための支援や配慮してほしい事項	<ul style="list-style-type: none"> ・設備投資に係る補助金、融資等の支援はあるか ・魅力ある施設整備をしたい ・旅行代理店等と提携し賑わいを創出したい
5. その他(自由意見)	<ul style="list-style-type: none"> ・ふるさと納税の返礼品として活用可能 ・神崎小以外でも事業場所があればチャレンジしてみたい

7 備考

- ・本調査は、参加事業者のノウハウに配慮し概要のみを公表しています（参加事業の名称や提案内容の詳細は非公表）。
- ・今回のサウンディング結果を踏まえ、当該施設の利活用を幅広く検討を進めます。