

## 別紙3-1「自家用電気工作物保安管理業務一覧」

| 施設<br>番号 | 施設名            | 設備容量<br>(kVA) | 予備発電装置<br>(kVA) |
|----------|----------------|---------------|-----------------|
| 1        | 新舞鶴小学校         | 500           | —               |
| 2        | 三笠小学校          | 200           | —               |
| 3        | 倉梯小学校          | 425           | —               |
| 4        | 与保呂小学校         | 180           | —               |
| 5        | 志楽小学校          | 200           | —               |
| 6        | 朝来小学校          | 200           | 54              |
| 7        | 中舞鶴小学校         | 325           | —               |
| 8        | 明倫小学校          | 275           | —               |
| 9        | 吉原小学校          | 130           | —               |
| 10       | 余内小学校          | 275           | —               |
| 11       | 中筋小学校          | 375           | —               |
| 12       | 池内小学校          | 150           | —               |
| 13       | 高野小学校          | 225           | —               |
| 14       | 福井小学校          | 150           | —               |
| 15       | 岡田小学校          | 180           | —               |
| 16       | 由良川小学校         | 180           | —               |
| 17       | 倉梯第二小学校        | 275           | —               |
| 18       | 大浦小学校          | 200           | —               |
| 19       | 白糸中学校          | 450           | —               |
| 20       | 青葉中学校          | 250           | —               |
| 21       | 和田中学校          | 175           | —               |
| 22       | 城北中学校          | 275           | —               |
| 23       | 城南中学校          | 275           | —               |
| 24       | 加佐中学校          | 175           | —               |
| 25       | 若浦中学校          | 175           | —               |
| 50       | 南公民館           | 200           | —               |
| 51       | 中総合会館          | 565           | 625             |
| 52       | まなびあむ（多世代交流施設） | 450           | —               |
| 53       | 大浦会館           | 125           | 54              |
| 54       | 城南会館           | 150           | —               |
| 57       | 加佐公民館          | 125           | —               |
| 59       | 東体育館           | 150           | —               |
| 60       | 文化公園体育館        | 680           | 55              |
| 64       | 舞鶴市総合文化会館      | 1,400         | 208             |
| 67       | 陶芸館            | 125           | —               |
| 68       | 西図書館           | 125           | —               |
| 69       | 東図書館           | 125           | —               |

## 別紙3-1「自家用電気工作物保安管理業務一覧」

| 施設<br>番号 | 施設名            | 設備容量<br>(kVA) | 予備発電装置<br>(kVA) |
|----------|----------------|---------------|-----------------|
| 70       | 赤れんが博物館        |               | —               |
| 81       | 旧公設地方卸売市場      | 275           | —               |
| 82       | 舞鶴引揚記念館        | 275           | —               |
| 83       | 舞鶴市斎場          |               | —               |
| 84       | 西市民プラザ         | 550           | 100             |
| 85       | 西駅交流センター       | 700           | —               |
| 91       | 西総合会館          | 275           | 80              |
| 92       | 舞鶴市役所本庁        | 675           | 500             |
| 101      | 加佐地域福祉センター     | 195           | —               |
| 102      | 身体障害者福祉センター    |               | —               |
| 103      | 舞鶴YMCA国際福祉専門学校 | 450           | —               |
| 104      | 中保育所           | 110           | —               |
| 106      | 舞鶴こども園         | 175           | —               |
| 107      | 子育て交流施設あそびあむ   |               | —               |
| 109      | 西消防署           |               |                 |
| 110      | 東消防署           |               | 130             |
| 111      | 田井原子力防災センター    |               | 54              |

別紙 3－2 「非常用自家発電装置保守点検業務一覧」

|     | 施設名     | 発電容量<br>(kVA) |
|-----|---------|---------------|
| 92  | 舞鶴市役所本庁 | 500           |
| 110 | 東消防署    | 130           |

## 別紙3-3「消防用設備等保守点検業務一覧」

| 施設<br>番号 | 施設名称          |
|----------|---------------|
| 1        | 新舞鶴小学校        |
| 2        | 三笠小学校         |
| 3        | 倉梯小学校         |
| 4        | 与保呂小学校        |
| 5        | 志楽小学校         |
| 6        | 朝来小学校         |
| 7        | 中舞鶴小学校        |
| 8        | 明倫小学校         |
| 9        | 吉原小学校         |
| 10       | 余内小学校         |
| 11       | 中筋小学校         |
| 12       | 池内小学校         |
| 13       | 高野小学校         |
| 14       | 福井小学校         |
| 15       | 岡田小学校         |
| 16       | 由良川小学校        |
| 17       | 倉梯第二小学校       |
| 18       | 大浦小学校         |
| 19       | 白糸中学校         |
| 20       | 青葉中学校         |
| 21       | 和田中学校         |
| 22       | 城北中学校         |
| 23       | 城南中学校         |
| 24       | 加佐中学校         |
| 25       | 若浦中学校         |
| 55       | 大宮会館          |
| 67       | 陶芸館           |
| 68       | 西図書館          |
| 69       | 東図書館          |
| 70       | 赤れんが博物館       |
| 81       | 旧公設地方卸売市場     |
| 82       | 舞鶴引揚記念館       |
| 83       | 舞鶴市斎場         |
| 86       | 北浜市民交流センター    |
| 87       | 市場市民交流センター    |
| 88       | 荒田市民交流センター    |
| 89       | 長浜市民交流センター    |
| 90       | 福来市民交流センター    |
| 99       | 市寿会館(老人憩の家)   |
| 100      | 荒田老人会館(老人憩の家) |
| 101      | 加佐地域福祉センター    |
| 102      | 身体障害者福祉センター   |
| 104      | 中保育所          |
| 105      | うみべのもり保育所     |
| 106      | 舞鶴こども園        |
| 107      | 子育て交流施設あそびあむ  |

別紙 3-4 「建築基準法第12条点検業務一覧」

| 施設<br>番号 | 施設名            | 用途                                | 建築面積<br>(㎡) | 延床面積<br>(㎡)      | 令和8年度実施項目     |                  |                  |                  | 令和9年度実施項目         |                  |                  |                  | 令和10年度実施項目        |                  |                  |                  | 令和11年度実施項目        |                  |                  |                  | 令和12年度実施項目        |                  |                  |                  |
|----------|----------------|-----------------------------------|-------------|------------------|---------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|
|          |                |                                   |             |                  | 特定<br>建築<br>物 | 建<br>築<br>設<br>備 | 防<br>火<br>設<br>備 | 外<br>壁<br>調<br>査 | 特定<br>建<br>築<br>物 | 建<br>築<br>設<br>備 | 防<br>火<br>設<br>備 | 外<br>壁<br>調<br>査 | 特定<br>建<br>築<br>物 | 建<br>築<br>設<br>備 | 防<br>火<br>設<br>備 | 外<br>壁<br>調<br>査 | 特定<br>建<br>築<br>物 | 建<br>築<br>設<br>備 | 防<br>火<br>設<br>備 | 外<br>壁<br>調<br>査 | 特定<br>建<br>築<br>物 | 建<br>築<br>設<br>備 | 防<br>火<br>設<br>備 | 外<br>壁<br>調<br>査 |
| 51       | 中総会館           | 集会場                               | 1,507.87    | 7,208.52         |               | ○                | ○                |                  | ○                 | ○                | ○                |                  |                   | ○                | ○                |                  |                   | ○                | ○                |                  | ○                 | ○                | ○                |                  |
| 52       | まなびあむ（多世代交流施設） | 銀行の支店、簡易宿泊所、事務所(多世代交流施設)、物販店舗、喫茶店 | 1,058.91    | 893.72<br>(対象面積) |               | ○                | ○                |                  |                   | ○                | ○                |                  |                   | ○                | ○                | ○                |                   |                  | ○                | ○                |                   |                  | ○                | ○                |
| 59       | 東体育館           | スポーツ練習場                           | 2,978.33    | 3,659.19         |               | ○                | ○                |                  |                   | ○                | ○                |                  |                   | ○                | ○                | ○                |                   |                  | ○                | ○                |                   |                  | ○                | ○                |
| 60       | 文化公園体育館        | スポーツ練習場                           | 5,480.46    | 7,698.93         |               | ○                | ○                |                  |                   | ○                | ○                |                  |                   | ○                | ○                | ○                |                   |                  | ○                | ○                |                   |                  | ○                | ○                |
| 64       | 舞鶴市総合文化会館      | 集会場                               | 4,385.11    | 6,923.26         |               | ○                | ○                |                  | ○                 | ○                | ○                | ○                |                   | ○                | ○                |                  |                   | ○                | ○                |                  | ○                 | ○                | ○                |                  |
| 77       | 商工観光センター       | 集会場                               | 1,501.21    | 6,350.14         |               | ○                | ○                |                  | ○                 | ○                | ○                |                  |                   | ○                | ○                |                  |                   | ○                | ○                |                  | ○                 | ○                | ○                |                  |
| 84       | 西市民プラザ         | 集会場                               | 1,381.07    | 3,623.83         |               | ○                | ○                |                  | ○                 | ○                | ○                |                  |                   | ○                | ○                | ○                |                   |                  | ○                | ○                |                   | ○                | ○                | ○                |
| 85       | 西駅交流センター       | 集会場                               | 1,893.15    | 3,900.57         |               | ○                | ○                |                  | ○                 | ○                | ○                |                  |                   | ○                | ○                | ○                |                   |                  | ○                | ○                |                   | ○                | ○                | ○                |
| 91       | 西総会館           | 集会場                               | 1,670.45    | 4,860.57         |               | ○                | ○                |                  | ○                 | ○                | ○                |                  |                   | ○                | ○                |                  |                   | ○                | ○                |                  | ○                 | ○                | ○                |                  |

※実施項目欄の○印が業務対象とする。

※昇降機、エスカレーターの調査は本業務対象外とする。

※東体育館はタイル面がないため外壁調査は行わない。

※下記の部屋については特定天井に該当し、点検の際には綿密に確認すること。

- |            |                     |
|------------|---------------------|
| ①文化公園体育館   | 剣道場                 |
| ②舞鶴市総合文化会館 | ホワイエ、客席、舞台          |
| ③商工観光センター  | 観光情報コーナー、コンベンションホール |
| ④西駅交流センター  | エントランスホール           |
| ⑤中総会館      | コミュニティホール           |

別紙3-5 「昇降機保守点検業務一覧」

| 施設番号 | 施設名称           | 住所           | 号機  | 定員  | 容量 (kg) | 速度 (m/min) | 制御・駆動方式            | 階床数・階高 | 契約種      | 点検回数 ※1 ※2 | 法定点検 |
|------|----------------|--------------|-----|-----|---------|------------|--------------------|--------|----------|------------|------|
| 19   | 白糸中学校          | 宇浜840        | 1   | 13  | 900     | 45         | 機械室なし              | 4      | フルメンテナンス | 1/3M       | ○    |
| 28   | 三宅団地           | 宇北吸500番地     | 2   |     |         |            |                    |        |          |            |      |
| 30   | 市場団地           | 舞鶴市宇市場211番地5 | 1   |     |         |            |                    |        |          |            |      |
| 49   | 五老スカイタワー       | 宇上安237       | 1   | 13  | 900     | 105        | ロープ式マイコン           | 2      | POG      | 1/1M       | ○    |
| 50   | 南公民館           | 宇森1005-3     | 1   | 3   | 200     | 20         | VFGSAK（ロープ式マイコン※3） | 2      | POG      | 1/6M       | △    |
| 51   | 中総会会館          | 宇余部下1167     | 1   | 15  | 1,000   | 60         | VFEL（ロープ式マイコン）     | 5      | フルメンテナンス | 1/3M       | ○    |
|      |                |              | 2   | 20  | 1,350   | 60         | VFEL（ロープ式マイコン）     | 5      | フルメンテナンス | 1/3M       | ○    |
| 52   | まなびあむ（多世代交流施設） | 宇満尻150-11    | 1   | 11  | 750     | 60         | VFGLB-JB（機械室なし）    | 4      | POG      | 1/3M       | ○    |
| 53   | 大浦会館           | 宇中田459       | 1   | 11  | 750     | 45         | 油圧                 | 2      | POG      | 1/1M       | ○    |
| 56   | 大丹生コミュニティセンター  | 宇大丹生212      | 1   | 11  | 750     | 45         | VFFL（機械室なし）        | 2      | フルメンテナンス | 1/3M       | ○    |
| 57   | 加佐公民館          | 宇志高1005      | 1   | 9   | 600     | 45         | VFGLB-JB（機械室なし）    | 2      | フルメンテナンス | 1/3M       | ○    |
| 59   | 東体育館           | 宇北吸1054      | 1   | 9   | 600     | 45         | VFGLB-J（機械室なし）     | 3      | POG      | 1/3M       | ○    |
| 64   | 舞鶴市総合文化会館      | 宇浜2021       | 1   | 11  | 750     | 45         | ロープ式マイコン           | 2      | POG      | 1/2M       | ○    |
| 70   | 赤れんが博物館        | 宇浜2011       | 1   | 11  | 750     | 45         | 油圧                 | 2      | POG      | 1/2M       | ○    |
| 71   | 赤れんがパーク2号棟     | 宇北吸1039-2    | 1   | 9   | 600     | 45         | 油圧                 | 2      | POG      | 1/2M       | ○    |
| 72   | 赤れんがパーク3号棟     | 宇北吸1039-2    | 1   | 11  | 750     | 45         | 機械室なし              | 2      | POG      | 1/1M       | ○    |
| 73   | 赤れんがパーク4号棟     | 宇北吸1039-2    | 1   | 3   | 200     | 20         | 機械室なし(※3)          | 2      | POG      | 1/6M       | ○    |
| 74   | 赤れんがパーク5号棟     | 北吸1039-1     | 1   | 7   | 500     | 30         | 機械室なし              | 2      | POG      | 1/3M       | ○    |
| 76   | 舞鶴市勤労者福祉センター   | 満尻150-11     | 1   | 15  | 1,000   | 45         | ロープ式マイコン           | 2      | POG      | 1/3M       | ○    |
| 77   | 商工観光センター       | 宇浜66         | 1   | 20  | 1,300   | 60         | VFEL（ロープ式マイコン）     | 6      | フルメンテナンス | 1/3M       | ○    |
|      |                |              | 2   | 20  | 1,300   | 60         | VFEL（ロープ式マイコン）     | 6      | フルメンテナンス | 1/3M       | ○    |
|      |                |              | 3   | 荷物用 | 1,000   | 60         | AC-2（ロープ式リレー）      | 5      | フルメンテナンス | 1/1M       | —    |
| 78   | 漁村活性化センター      | 宇千歳352-2     | 1   | 9   | 600     | 45         | VFGL-JA（機械室なし）     | 2      | POG      | 1/3M       | ○    |
| 84   | 西市民プラザ         | 宇円満寺158-6    | 1   | 15  | 1,000   | 45         | VFGL（機械室なし）        | 3      | POG      | 1/3M       | ○    |
| 85   | 西駅交流センター       | 宇伊佐津213-8    | 1   | 13  | 900     | 45         | VFFL（機械室なし）        | 3      | POG      | 1/3M       | ○    |
|      |                |              | 2   | 11  | 750     | 45         | VFFL（機械室なし）        | 2      | POG      | 1/3M       | ○    |
|      |                |              | 3   | 11  | 750     | 45         | VFFL（機械室なし）        | 2      | POG      | 1/3M       | ○    |
|      |                |              | 0A1 | —   | —       | 30         | エスカレーター（J型）        | —      | POG      | 1/1M       | —    |
|      |                |              | 0A2 | —   | —       | 30         | エスカレーター（J型）        | —      | POG      | 1/1M       | —    |
| 91   | 西総会会館          | 宇南田辺1        | 1   | 20  | 1,300   | 45         | ロープ式マイコン           | 4      | POG      | 1/1M       | ○    |
| 92   | 舞鶴市役所本庁        | 宇北吸1044      | 1   | 9   | 600     | 45         | ロープ式マイコン           | 4      | POG      | 1/1M       | ○    |
|      |                |              | 2   | 11  | 750     | 60         | ロープ式マイコン           | 6      | POG      | 1/1M       | ○    |
|      |                |              | 3   | 11  | 750     | 60         | ロープ式マイコン           | 6      | POG      | 1/1M       | ○    |
| 98   | 南サービス          | 宇行永1090-30   | 1   | 11  | 750     | 45         | 油圧                 | 2      | POG      | 1/2M       | ○    |
| 101  | 加佐地域福祉センター     | 宇八田962       | 1   | 11  | 750     | 45         | 油圧                 | 2      | POG      | 1/1M       | ○    |
| 102  | 身体障害者福祉センター    | 宇余部下1183-9   | 1   | 11  | 750     | 45         | ロープ式マイコン           | 3      | POG      | 1/1M       | ○    |
| 103  | 舞鶴YMCA国際福祉専門学校 | 宇浜1546-3     | 1   | 11  | 750     | 60         | ロープ式マイコン           | 5      | POG      | 1/1M       | ○    |
| 106  | 舞鶴こども園         | 宇円満寺100-4    | 1   | 3   | 200     | 20         | VFGSAK（ロープ式マイコン※3） | 2      | POG      | 1/6M       | △    |
| 110  | 東消防署           | 宇浜80-4       | 1   | 11  | 750     | 60         | 機械室なし              | 3      | POG      | 1/3M       | ○    |

別紙３－６「自動ドア保守点検業務一覧」

| 施設<br>番号 | 施設名           | メーカー       | 種類  | 台数 | 備考        |
|----------|---------------|------------|-----|----|-----------|
| 49       | 五老スカイタワー      | 姫路ナブコ(株)   | 片引き | 1  | 五老ヶ岳カフェラス |
|          |               | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 2  |           |
| 50       | 南公民館          | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 1  |           |
| 51       | 中総合会館         | 姫路ナブコ(株)   | 片引き | 2  |           |
|          |               | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 4  |           |
| 52       | まなびあむ         | 姫路ナブコ(株)   | 片引き | 4  |           |
|          |               | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 3  |           |
| 53       | 大浦会館          | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 2  |           |
| 54       | 城南会館          | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 2  |           |
| 56       | 大丹生コミュニティセンター | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 1  |           |
| 57       | 加佐公民館         | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 2  |           |
| 59       | 東体育館          | 姫路ナブコ(株)   | 片引き | 1  |           |
| 60       | 文化公園体育館       | 姫路ナブコ(株)   | 片引き | 2  |           |
| 64       | 舞鶴市総合文化会館     | 寺岡オートドア(株) | 片引き | 1  |           |
|          |               | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 2  |           |
| 68       | 西図書館          | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 2  |           |
| 69       | 東図書館          | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 2  |           |
| 70       | 赤れんが博物館       | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 2  |           |
| 71       | 赤れんがパーク2号棟    | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 3  |           |
| 72       | 赤れんがパーク3号棟    | 姫路ナブコ(株)   | 片引き | 3  |           |
|          |               | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 1  |           |
| 73       | 赤れんがパーク4号棟    | 姫路ナブコ(株)   | 片引き | 3  |           |
| 74       | 赤れんがパーク5号棟    | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 1  |           |
| 77       | 商工観光センター      | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 7  |           |
| 78       | 漁村活性化センター     | 姫路ナブコ(株)   | 片引き | 2  |           |
| 79       | 農業公園          | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 1  |           |
| 82       | 舞鶴引揚記念館       | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 4  |           |
| 83       | 舞鶴市斎場         | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 7  |           |
| 84       | 西市民プラザ        | 姫路ナブコ(株)   | 片引き | 2  |           |
|          |               | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 6  |           |
| 85       | 西駅交流センター      | 姫路ナブコ(株)   | 片引き | 5  |           |
|          |               | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 9  |           |
| 86       | 北浜市民交流センター    | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 1  |           |
| 87       | 市場市民交流センター    | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 1  |           |
| 88       | 荒田市民交流センター    | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 1  |           |
| 89       | 長浜市民交流センター    | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 1  |           |
| 90       | 福来市民交流センター    | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 1  |           |
| 91       | 西総合会館         | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 6  |           |
| 92       | 舞鶴市役所本庁       | 姫路ナブコ(株)   | 片引き | 4  |           |
|          |               | 姫路ナブコ(株)   | 引分け | 6  |           |

## 別紙３－６「自動ドア保守点検業務一覧」

| 施設<br>番号 | 施設名            | メーカー     | 種類  | 台数 | 備考                        |
|----------|----------------|----------|-----|----|---------------------------|
| 98       | 南デイサービス        | 姫路ナブコ(株) | 引分け | 2  |                           |
| 101      | 加佐地域福祉センター     | 姫路ナブコ(株) | 片引き | 2  | 加佐デイサービスセンター、<br>加佐診療所 含む |
| 102      | 身体障害者福祉センター    | 姫路ナブコ(株) | 引分け | 1  |                           |
| 103      | 舞鶴YMCA国際福祉専門学校 | 姫路ナブコ(株) | 片引き | 2  |                           |
| 106      | 舞鶴こども園         | 姫路ナブコ(株) | 引分け | 1  |                           |
| 107      | 子育て交流施設あそびあむ   | 姫路ナブコ(株) | 引分け | 2  |                           |
| 108      | 舞鶴市休日急病診療所     | 姫路ナブコ(株) | 片引き | 2  |                           |
| 109      | 西消防署           | 姫路ナブコ(株) | 片引き | 1  |                           |
| 110      | 東消防署           | 姫路ナブコ(株) | 片引き | 1  |                           |
|          |                | 姫路ナブコ(株) | 引分け | 2  |                           |
| 111      | 田井原子力防災センター    | 姫路ナブコ(株) | 引分け | 2  |                           |

別紙3-7「空調設備保守点検等業務一覧」

1.対象施設

| 施設番号 | 施設名            | 所在地             |
|------|----------------|-----------------|
| 49   | 五老スカイタワー       | 舞鶴市字上安小字暮谷237   |
| 50   | 南公民館           | 舞鶴市字森1005-3     |
| 51   | 中総合会館          | 舞鶴市字余部下1 1 6 7  |
| 52   | まなびあむ（多世代交流施設） | 舞鶴市字溝尻150-11    |
| 53   | 大浦会館           | 舞鶴市字中田459       |
| 54   | 城南会館           | 舞鶴市字女布406-3     |
| 57   | 加佐公民館          | 舞鶴市字志高1005      |
| 59   | 東体育館           | 舞鶴市字北吸1054      |
| 60   | 文化公園体育館        | 舞鶴市上安区 4 2 0    |
| 64   | 舞鶴市総合文化会館      | 舞鶴市字浜 2 0 2 1   |
| 68   | 西図書館           | 舞鶴市字円満寺 1 0 0－8 |
| 69   | 東図書館           | 舞鶴市字溝尻 2 5      |
| 70   | 赤れんが博物館        | 舞鶴市字浜 2 0 1 1   |
| 71   | 赤れんがパーク2号棟     | 舞鶴市字北吸1039-2    |
| 72   | 赤れんがパーク3号棟     | 舞鶴市字北吸1039-2    |
| 73   | 赤れんがパーク4号棟     | 舞鶴市字北吸1039-2    |
| 74   | 赤れんがパーク5号棟     | 舞鶴市字北吸1039-2    |
| 77   | 商工観光センター       | 舞鶴市字浜 6 6       |
| 78   | 漁村活性化センター      | 舞鶴市字千歳897-1     |
| 79   | 農業公園           | 舞鶴市字瀬崎60        |
| 80   | 大庄屋上野家         | 舞鶴市字西方寺 2 8 5   |
| 82   | 舞鶴引揚記念館        | 舞鶴市字平 1 5 8 4   |
| 84   | 西市民プラザ         | 舞鶴市字円満寺158-6    |
| 85   | 西駅交流センター       | 舞鶴市字伊佐津213-8    |
| 87   | 市場市民交流センター     | 舞鶴市字市場 2 1 1－7  |
| 90   | 福来市民交流センター     | 舞鶴市字福来 3 8 3    |
| 91   | 西総合会館          | 舞鶴市字南田辺 1       |
| 92   | 舞鶴市役所本庁        | 舞鶴市字北吸 1 0 4 4  |
| 101  | 加佐地域福祉センター     | 舞鶴市八田 9 6 2     |
| 103  | 舞鶴YMCA国際福祉専門学校 | 舞鶴市字浜1546-3     |

## 別紙３－８「吸収式冷温水機保守点検業務一覧」

| 施設番号 | 施設名       | メーカー           | 型式           | 台数 | 備考               |
|------|-----------|----------------|--------------|----|------------------|
| 51   | 中総公会館     | パナソニック産機システムズ㈱ | QAW-R180FK2  | 2  | 冷却水系ブラシ洗浄を実施すること |
| 60   | 文化公園体育館   | 荏原冷熱システム株式会社   | REP-GL013P   | 1  | 冷却水系ブラシ洗浄を実施すること |
| 64   | 舞鶴市総合文化会館 | パナソニック産機システムズ㈱ | AUW-160FKPS  | 2  | 冷却水系ブラシ洗浄を実施すること |
| 77   | 商工観光センター  | パナソニック産機システムズ㈱ | SUW-GX60K    | 2  | 冷却水系簡易洗浄を実施すること  |
| 91   | 西総公会館     | パナソニック産機システムズ㈱ | QAW-PR120FG3 | 1  | 冷却水系ブラシ洗浄を実施すること |
| 92   | 舞鶴市役所本庁   | パナソニック産機システムズ㈱ | QAW-PR150FG  | 2  | 冷却水系ブラシ洗浄を実施すること |

別紙3-9「受水槽等清掃管理業務一覧」

1.履行場所

| 施設番号 | 施設名称    | 所在地          | 容量                                             |
|------|---------|--------------|------------------------------------------------|
| 1    | 新舞鶴小学校  | 舞鶴市字満尻1200-4 | 1m <sup>3</sup>                                |
| 2    | 三笠小学校   | SUS製パネルタンク型  | 10.0m <sup>3</sup>                             |
| 3    | 倉梯小学校   | FRP製円筒型      | 0.7m <sup>3</sup>                              |
| 4    | 与保呂小学校  | SUS製パネルタンク型  | 5.0m <sup>3</sup>                              |
| 5    | 志楽小学校   | コンクリート製立地型   | 12.8m <sup>3</sup>                             |
| 6    | 朝来小学校   | コンクリート製立地型   | 17.0m <sup>3</sup>                             |
| 7    | 中舞鶴小学校  | コンクリート製立地型   | 24.0m <sup>3</sup> 、8.0m <sup>3</sup>          |
| 8    | 明倫小学校   | コンクリート製立地型   | 26.8m <sup>3</sup><br>6.0m <sup>3</sup> (高置水槽) |
| 9    | 吉原小学校   | コンクリート製立地型   | 8.3m <sup>3</sup>                              |
| 11   | 中筋小学校   | SUS製パネルタンク型  | 16.0m <sup>3</sup>                             |
| 12   | 池内小学校   | コンクリート製立地型   | 6.8m <sup>3</sup>                              |
| 13   | 高野小学校   | コンクリート製立地型   | 7.2m <sup>3</sup>                              |
| 14   | 福井小学校   | コンクリート製立地型   | 11.6m <sup>3</sup>                             |
| 16   | 由良川小学校  | コンクリート製立地型   | 13.4m <sup>3</sup>                             |
| 17   | 倉梯第二小学校 | コンクリート製立地型   | 11.5m <sup>3</sup>                             |
| 18   | 大浦小学校   | コンクリート製立地型   | 14.9m <sup>3</sup>                             |
| 19   | 白糸中学校   | SUS製パネルタンク型  | 41.0m <sup>3</sup> (20.5m <sup>3</sup> ×2)     |
| 20   | 青葉中学校   | コンクリート製立地型   | 16.5m <sup>3</sup>                             |
| 21   | 和田中学校   | コンクリート製立地型   | 9.9m <sup>3</sup>                              |
| 22   | 城北中学校   | コンクリート製立地型   | 24.5m <sup>3</sup>                             |
| 23   | 城南中学校   | コンクリート製立地型   | 13.1m <sup>3</sup>                             |
| 25   | 若浦中学校   | コンクリート製立地型   | 21.0m <sup>3</sup> 、8.0m <sup>3</sup>          |
| 48   | 青葉山ろく公園 | 舞鶴市岡安無番地     |                                                |
| 60   | 文化公園体育館 | 舞鶴市上安久420    |                                                |
| 84   | 西市民プラザ  | 舞鶴市字円満寺158-6 | 15m <sup>3</sup>                               |

中舞鶴小学校、明倫小学校、若浦中学校については、受水槽が2つあります。  
清掃は2つとも行い、水質検査は1ヶ所で実施してください。

## 別紙３－１０「簡易専用水道法定点検業務一覧」

| 施設<br>番号 | 施設名            | 受水槽容量<br>(m <sup>3</sup> ) | 数量 | 備考 |
|----------|----------------|----------------------------|----|----|
| 28       | 三宅団地           | 48.0                       | 1  |    |
| 30       | 市場団地           | 30.0                       | 1  |    |
| 36       | 寿山団地           | 14.4                       | 1  |    |
| 42       | 北浜団地           | 21.0                       | 1  |    |
| 51       | 中総合会館          | 24.0                       | 1  |    |
| 52       | まなびあむ（多世代交流施設） | 30.0                       | 1  |    |
| 62       | 舞鶴市総合文化会館      | 15.0                       | 1  |    |
| 77       | 商工観光センター       | 40.0                       | 1  |    |
| 79       | 農業公園           | 37.5                       | 1  |    |
| 84       | 西市民プラザ         | 15.0                       | 1  |    |
| 85       | 西駅交流センター       | 10.0                       | 1  |    |
| 91       | 西総合会館          | 21.0                       | 1  |    |
| 92       | 舞鶴市役所本庁        | 12.0                       | 2  |    |
| 101      | 加佐地域福祉センター     | 18.0                       | 1  |    |
| 103      | 舞鶴YMCA国際福祉専門学校 | 10.0                       | 1  |    |

別紙3-11「公共井戸水質検査業務一覧」

1.履行場所

| 施設番号 | 施設名称 | 所在地     |
|------|------|---------|
| 79   | 農業公園 | 舞鶴市瀬崎60 |

## 別紙３－１２「浄化槽法定検査業務一覧」

| 施設<br>番号 | 施設名        | 人槽  | 備考     |
|----------|------------|-----|--------|
| 16       | 由良川小学校     | 25  |        |
| 24       | 加佐中学校      | 135 |        |
| 47       | 舞鶴自然文化園    | 5   | 野外観察施設 |
|          |            | 96  | 芝生広場   |
|          |            | 160 | 駐車場    |
|          |            | 45  | 展示棟    |
|          |            | 50  | アジサイ園  |
|          |            | 22  | 事務所    |
| 49       | 五老スカイタワー   | 126 |        |
|          |            | 101 | カフェテラス |
| 60       | 文化公園体育館    | 330 |        |
| 78       | 漁村活性化センター  | 450 |        |
| 79       | 農業公園       | 273 |        |
| 82       | 舞鶴引揚記念館    | 170 |        |
| 93       | 旧岡田上小学     | 10  |        |
| 94       | 旧岡田中小学校    | 18  |        |
| 97       | 旧由良川中学校    | 70  |        |
| 101      | 加佐地域福祉センター | 150 |        |

別紙3-13「地下オイルタンク点検業務一覧」

1.履行場所

| 施設番号 | 施設名称      | 所在地         | 容量      | 燃料  |
|------|-----------|-------------|---------|-----|
| 51   | 中総合会館     | 舞鶴市字余部下1167 | 10,000L | A重油 |
| 64   | 舞鶴市総合文化会館 | 舞鶴市字浜2021   | 4,000L  | A重油 |
| 77   | 商工観光センター  | 舞鶴市字浜66     | 5,000L  | 灯油  |
| 83   | 舞鶴市斎場     | 舞鶴市字余部上729  | 5,000L  | 灯油  |
| 92   | 舞鶴市役所本庁   | 舞鶴市字北吸1044  | 10,000L | A重油 |

## 別紙3－14「環境衛生管理業務一覧」

| 施設<br>番号 | 施設名            | 業務内容                                  | 備考 |
|----------|----------------|---------------------------------------|----|
| 19       | 白糸中学校          | (1)建築物環境衛生管理技術者の選任、及び監督業務             |    |
| 52       | まなびあむ（多世代交流施設） | (2)建築物における衛生的環境の確保に関する法律第4条及び同施行規則第4条 |    |
| 64       | 舞鶴市総合文化会館      | 並びに水道法第34条の2及び同施行規則等に基づき区水質検査         |    |

別紙3－15「空気環境測定業務一覧」

1.履行場所

| 施設番号 | 施設名称     | 所在地          |
|------|----------|--------------|
| 19   | 白系中学校    | 舞鶴市浜840      |
| 59   | 東体育館     | 舞鶴市字北吸1054   |
| 60   | 文化公園体育館  | 舞鶴市上安久420    |
| 84   | 西市民プラザ   | 舞鶴市字円満寺158-6 |
| 85   | 西駅交流センター | 舞鶴市字伊佐津213-8 |
| 92   | 舞鶴市役所本庁  | 舞鶴市字北吸1044   |

2.測定箇所

【舞鶴市役所】

《本館》

- 1階 玄関入口外、税務課、市民課、生活支援相談課
- 2階 税務課（資産税係）、農林課、みなと振興・国際交流課、文化振興課
- 3階 資産マネジメント推進課、秘書課、広報広聴課、企画政策課
- 4階 正副議長室、談話室 計14箇所

《別館》

- 1階 玄関入口外、子育て応援課、高齢者支援課 福祉援護課
- 2階 経営企画課、下水道整備課、お客様サービスセンター
- 3階 建設総務課、土木課、都市計画課、指導検査課
- 4階 乳幼児教育推進課、学校教育課、教育総務課
- 5階 消防本部、エレベーター前
- 6階 監査委員事務局、エレベーター前 計18箇所

合計32箇所

【東体育館】

- 1階事務室、アリーナ海側、アリーナ道路側、スタジオルーム
- 2階多目的ルーム1、多目的ルーム2
- 3階トレーニングルーム1、トレーニングルーム2

合計8箇所

【文化公園体育館】

- 1階事務室、会議室兼応接室、指導員室、剣道場、レスリング室、第1会議室、アリーナ西側、アリーナ東側
- 2階柔道場、トレーニング室、第2会議室、観覧席

合計12箇所

【西市民プラザ】

外気

- 1階事務室、料理室、親と子の広場
- 2階健康サロン、市民活動団体活動室、作業ゾーン
- 3階多目的室、エレベーター前、集会室

合計10箇所

【西駅交流センター】

- 1階 出入口、観光ステーション、事務室、丹鉄駅務室、交番  
バスチケットカウンター、待合室、休憩室
- 2階 旅券事務所、待合室、会議室1、応接室

3階 多目的ホール、会議室2、会議室3

合計15箇所

【白糸中学校】

ア学校の通常の使用時間内に1名以上の人員で測定する。

イ測定箇所は、学校の建築物環境衛生管理技術者が指定する20箇所以上とし、その居室等の中央部において測定ワゴン車等を用いて床上75～120 c m以上の位置で測定する。

ウ浮遊粉塵の量、一酸化炭素の含有率及び二酸化炭素の含有率は、1日2回測定し、その平均値とする。なお、温度、相対湿度及び気流は、測定時に測定した瞬間値とする。

エ 測定時間は、始業時から中間時及び中間時から終業時の適切な二時点の時間とする。

## 別紙3-16「防鼠防虫調査駆除業務一覧」

| 施設<br>番号 | 施設名         | 業務内容                                                              | 備考 |
|----------|-------------|-------------------------------------------------------------------|----|
| 18       | 大浦小学校       | 「建築物における維持管理マニュアル第6章ねずみ等の防除IPM実施モデル」に基づいた調査実施。防除作業必要条件になれば防除作業発注。 |    |
| 19       | 白糸中学校       |                                                                   |    |
| 21       | 和田中学校       |                                                                   |    |
| 50       | 南公民館        |                                                                   |    |
| 53       | 大浦会館        |                                                                   |    |
| 54       | 城南会館        |                                                                   |    |
| 57       | 加佐公民館       |                                                                   |    |
| 79       | 農業公園        |                                                                   |    |
| 84       | 西市民プラザ      |                                                                   |    |
| 85       | 西駅交流センター    |                                                                   |    |
| 91       | 西総合会館       |                                                                   |    |
| 92       | 舞鶴市役所本庁     |                                                                   |    |
| 101      | 加佐地域福祉センター  |                                                                   |    |
| 102      | 身体障害者福祉センター |                                                                   |    |
| 104      | 中保育所        |                                                                   |    |
| 105      | うみべのもり保育所   |                                                                   |    |
| 106      | 舞鶴こども園      |                                                                   |    |
| 109      | 西消防署        |                                                                   |    |

## 別紙3ー17「機械警備業務一覧」

| 施設<br>番号 | 施設名            | 監視業務の種類            |    | 現受託者    | 備考 |
|----------|----------------|--------------------|----|---------|----|
|          |                | 防犯                 | 火災 |         |    |
| 1        | 新舞鶴小学校         | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アムス     |    |
| 19       | 白糸中学校          | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アムス     |    |
| 50       | 南公民館           | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アムス     |    |
| 51       | 中総合会館          | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アイビックス  |    |
| 52       | まなびあむ（多世代交流施設） | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アムス     |    |
| 53       | 大浦会館           | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アムス     |    |
| 54       | 城南会館           | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アイビックス  |    |
| 57       | 加佐公民館          | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アムス     |    |
| 59       | 東体育館           | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | 日本海警備保障 |    |
| 60       | 文化公園体育館        | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | セコム     |    |
| 61       | 弓道場            | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | セコム     |    |
| 64       | 舞鶴市総合文化会館      | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アイビックス  |    |
| 65       | 田辺城資料館         | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アイビックス  |    |
| 66       | 彰古館            | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アイビックス  |    |
| 67       | 陶芸館            | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | 総合警備保障  |    |
| 68       | 西図書館           | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アムス     |    |
| 69       | 東図書館           | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アムス     |    |
| 70       | 赤れんが博物館        | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | 日本海警備保障 |    |
| 82       | 舞鶴引揚記念館        | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アムス     |    |
| 83       | 舞鶴市斎場          | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | セコム     |    |
| 84       | 西市民プラザ         | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アイビックス  |    |
| 85       | 西駅交流センター       | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アイビックス  |    |
| 91       | 西総合会館          | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アイビックス  |    |
| 93       | 旧岡田上小学         | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アムス     |    |
| 101      | 加佐地域福祉センター     | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アムス     |    |
| 102      | 身体障害者福祉センター    | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | セコム     |    |
| 104      | 中保育所           | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アムス     |    |
| 105      | うみべのもり保育所      | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | セコム     |    |
| 106      | 舞鶴こども園         | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | セコム     |    |
| 107      | 子育て交流施設そびあむ    | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | セコム     |    |
| 108      | 舞鶴市休日急病診療所     | 警備装置セット時から警備装置解除まで | 終日 | アイビックス  |    |

## 別紙３－１８「建物清掃業務一覧」

| 施設<br>番号 | 施設名            | 所在地             | 延べ面積                     | 構造<br>(主要部) | 備考 |
|----------|----------------|-----------------|--------------------------|-------------|----|
| 47       | 舞鶴自然文化園        | 舞鶴市字多称寺24-12    | 4,709.71 m <sup>2</sup>  | W           |    |
| 48       | 青葉山ろく公園        | 舞鶴市岡安無番地        | 400.63 m <sup>2</sup>    | RC          |    |
| 49       | 五老スカイタワー       | 舞鶴市字上安 237      | 287.4 m <sup>2</sup>     | S           |    |
| 50       | 南公民館           | 舞鶴市字森1005番地の3   | 1,016.37 m <sup>2</sup>  | RC          |    |
| 51       | 中総合会館          | 舞鶴市字余部下1167番地   | 7,244.91 m <sup>2</sup>  | RC          |    |
| 52       | まなびあむ（多世代交流施設） | 舞鶴市字溝尻150番地11   | 3,288.95 m <sup>2</sup>  | RC          |    |
| 53       | 大浦会館           | 舞鶴市字中田459番地     | 753.95 m <sup>2</sup>    | RC          |    |
| 54       | 城南会館           | 舞鶴市字女布406番地の3   | 1,019.06 m <sup>2</sup>  | W           |    |
| 57       | 加佐公民館          | 舞鶴市字志高1005番地    | 835.37 m <sup>2</sup>    | RC          |    |
| 59       | 東体育館           | 舞鶴市字北吸1054番地    | 3,904.21 m <sup>2</sup>  | RC          |    |
| 60       | 文化公園体育館        | 舞鶴市上安久420       | 8,376.01 m <sup>2</sup>  | RC          |    |
| 64       | 舞鶴市総合文化会館      | 舞鶴市字浜2021番地     | 6,923.26 m <sup>2</sup>  | RC          |    |
| 67       | 陶芸館            | 舞鶴市岡安無番地        | 258 m <sup>2</sup>       | W           |    |
| 68       | 西図書館           | 舞鶴市字円満寺100番地の8  | 852.65 m <sup>2</sup>    | RC          |    |
| 69       | 東図書館           | 舞鶴市字溝尻25番地      | 949.78 m <sup>2</sup>    | RC          |    |
| 70       | 赤れんが博物館        | 舞鶴市字浜2011番地     | 850.73 m <sup>2</sup>    | RB          |    |
| 82       | 舞鶴引揚記念館        | 舞鶴市字平1584番地     | 1,474.43 m <sup>2</sup>  | RC          |    |
| 85       | 西駅交流センター       | 舞鶴市字伊佐津213番地の8  | 3,997.15 m <sup>2</sup>  | S           |    |
| 91       | 西総合会館          | 舞鶴市字南田辺1番地      | 5,095.33 m <sup>2</sup>  | RC          |    |
| 92       | 舞鶴市役所本庁        | 舞鶴市字北吸1044番地    | 12,537.22 m <sup>2</sup> | RC          |    |
| 101      | 加佐地域福祉センター     | 舞鶴市字八田962番地     | 1,357.28 m <sup>2</sup>  | RC          |    |
| 102      | 身体障害者福祉センター    | 舞鶴市字余部下1183番地の9 | 765.48 m <sup>2</sup>    | RC          |    |
| 107      | 子育て交流施設あそびあむ   | 舞鶴市浜2022番地      | 1,315.25 m <sup>2</sup>  | S           |    |
| 108      | 舞鶴市休日急病診療所     | 舞鶴市字行永2260番地2   | 265.67 m <sup>2</sup>    | S           |    |
| 109      | 西消防署           | 舞鶴市字松陰5番地の5     | 1,057.54 m <sup>2</sup>  | RC          |    |
| 110      | 東消防署           | 舞鶴市字浜80番地の4     | 2,986.07 m <sup>2</sup>  | RC          |    |

## 別紙3-19「除草業務一覧」

| 施設<br>番号 | 施設名            | 業務内容   | 備考                             |
|----------|----------------|--------|--------------------------------|
| 1        | 新舞鶴小学校         | 集草・積込共 |                                |
| 19       | 白糸中学校          | 集草・積込共 |                                |
| 26       | 加津良団地          | 集草・積込共 |                                |
| 28       | 三宅団地           | 集草・積込共 |                                |
| 30       | 市場団地           | 集草・積込共 |                                |
| 32       | 大迫団地           | 集草・積込共 |                                |
| 35       | 大野辺団地          | 集草・積込共 |                                |
| 43       | 長浜団地           | 集草・積込共 |                                |
| 44       | 上安団地           | 集草・積込共 |                                |
| 47       | 舞鶴自然文化園        | 集草・積込共 |                                |
| 51       | 中総合会館          | 集草・積込共 |                                |
| 52       | まなびあむ（多世代交流施設） | 集草・積込共 |                                |
| 60       | 文化公園体育館        | 集草・積込共 |                                |
| 62       | 泉源寺公園多目的施設     | 集草・積込共 |                                |
| 65       | 田辺城資料館         | 集草・積込共 |                                |
| 69       | 東図書館           | 集草・積込共 |                                |
| 81       | 旧公設地方卸売市場      | 集草・積込共 |                                |
| 83       | 舞鶴市斎場          | 集草・積込共 |                                |
| 91       | 西総合会館          | 集草・積込共 |                                |
| 92       | 舞鶴市役所本庁        | 集草・積込共 |                                |
| 94       | 旧岡田中小学校        | 集草・積込共 |                                |
| 96       | 旧青井小学校         | 集草・積込共 | グラウンド内の栽培区域以外から自生するフジバカマは残すこと。 |
| 101      | 加佐地域福祉センター     | 集草・積込共 |                                |
| 107      | 子育て交流施設あそびあむ   | 集草・積込共 |                                |

別紙３－２０「剪定、伐採業務一覧」

| 施設<br>番号 | 施設名          | 業務内容                                                | 備考                                                                                              |
|----------|--------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2        | 三笠小学校        | ①剪定<br>②雑木の撤去<br>③古い植木支柱等の撤去<br>④作業後の清掃<br>⑤剪定ゴミの処分 | ・刈り取った葉等は、法令に則り適切に処分すること。<br>・当該施設内外に落下した葉等が流出しないよう、必要な措置を施すこと。<br>・作業中は安全に配慮し、必要に応じ適切な処置を施すこと。 |
| 3        | 倉梯小学校        |                                                     |                                                                                                 |
| 4        | 与保呂小学校       |                                                     |                                                                                                 |
| 5        | 志楽小学校        |                                                     |                                                                                                 |
| 7        | 中舞鶴小学校       |                                                     |                                                                                                 |
| 8        | 明倫小学校        |                                                     |                                                                                                 |
| 11       | 中筋小学校        |                                                     |                                                                                                 |
| 16       | 由良川小学校       |                                                     |                                                                                                 |
| 19       | 白糸中学校        |                                                     |                                                                                                 |
| 23       | 城南中学校        |                                                     |                                                                                                 |
| 24       | 加佐中学校        |                                                     |                                                                                                 |
| 25       | 若浦中学校        |                                                     |                                                                                                 |
| 30       | 市場団地         |                                                     |                                                                                                 |
| 39       | 片山南団地        |                                                     |                                                                                                 |
| 43       | 長浜団地         |                                                     |                                                                                                 |
| 47       | 舞鶴自然文化園      |                                                     |                                                                                                 |
| 48       | 青葉山ろく公園      |                                                     |                                                                                                 |
| 60       | 文化公園体育館      |                                                     |                                                                                                 |
| 65       | 田辺城資料館       |                                                     |                                                                                                 |
| 70       | 赤れんが博物館      |                                                     |                                                                                                 |
| 80       | 大庄屋上野家       |                                                     |                                                                                                 |
| 82       | 舞鶴引揚記念館      |                                                     |                                                                                                 |
| 83       | 舞鶴市斎場        |                                                     |                                                                                                 |
| 91       | 西総合会館        |                                                     |                                                                                                 |
| 92       | 舞鶴市役所本庁      |                                                     |                                                                                                 |
| 107      | 子育て交流施設あそびあむ |                                                     |                                                                                                 |

別紙3-21「中央監視・自動制御設備保守点検業務一覧」  
施設番号 施設名  
51 中総会館  
64 舞鶴市総合文化会館  
92 舞鶴市役所本庁

- 【舞鶴市役所】  
(1)端末機点検  
①各盤電圧測定  
②ポイント点検（負荷点検、計測点検）  
(2)センター装置関連点検  
①中央監視盤本体点検  
②各種波形測定  
③プリンター印字テスト  
④ポイント点検（受変電点検、計測点検、計量点検）

【中総会館】  
中央官制装置 savic-netFX2compact  
BAS診断

| ユニット           | 保守項目                 | 点検周期 | 作業条件 |
|----------------|----------------------|------|------|
| 1.MSU          | (1) システム情報・設定の確認     | 1ヶ月  | A    |
|                | (2) データファイルのバックアップ作成 | 1ヶ月  | A    |
|                | (3) システム各種ログの保存      | 1ヶ月  | A    |
|                | (4) 内部温度状態の確認        | 1ヶ月  | A    |
|                | (5) 電源・バッテリー状態の確認    | 1ヶ月  | A    |
|                | (6) ディスク状態の確認        | 1ヶ月  | A    |
|                | (7) Ethernet通信状態の確認  | 1ヶ月  | A    |
|                | (8) NC-bus通信状態の確認    | 1ヶ月  | A    |
| 2.リモート<br>ユニット | (1) エラー情報の確認         | 1ヶ月  | A    |
|                | (2) データファイルのバックアップ作成 | 1ヶ月  | A    |

オンサイト点検

| ユニット            | 保守項目                   | 点検周期 | 作業条件 |
|-----------------|------------------------|------|------|
| 1.MSU           | (1) システム情報・設定情報の確認     | 1 年  | A    |
|                 | (2) インジケータ表示確認         | 1 年  | A    |
|                 | (3) データファイルのバックアップ作成   | 1 年  | C    |
|                 | (4) 給電状態の確認            | 1 年  | C    |
|                 | (5) 各部のクリーンアップ         | 1 年  | C    |
|                 | (6) ケーブル、コネクタ類の装着状態の確認 | 1 年  | C    |
|                 | (7) 外観点検               | 1 年  | A    |
|                 | (8) バッテリーの定期交換         | 4 年  | A    |
| 2.パネルコ          | (1) 画面表示、タッチパネル動作確認    | 1 年  | A    |
|                 | (2) EWF機能の設定確認         | 1 年  | A    |
|                 | (3) データバックアップ機能の確認     | 1 年  | A    |
|                 | (4) イベントログの確認          | 1 年  | A    |
|                 | (5) インジケータ表示確認         | 1 年  | A    |
|                 | (6) 各部のクリーンアップ         | 1 年  | C    |
|                 | (7) 冷却ファンの動作確認         | 1 年  | C    |
|                 | (8) ケーブル、コネクタ類の装着状態確認  | 1 年  | C    |
| 3.分電ユニ<br>(PDU) | (1) 受電電圧の測定            | 1 年  | C    |
|                 | (2) 電源、接地端子等の締付確認      | 1 年  | C    |
|                 | (3) 各部のクリーンアップ         | 1 年  | C    |
|                 | (4) サージアブソーバの交換        | 2 年  | C    |
|                 | (5) 受電インジケータの確認        | 1 年  | A    |
|                 | (6) ケーブル、コネクタ類の装着状態確認  | 1 年  | C    |
| 4.24V電源         | (1) 出力電圧の確認            | 1 年  | C    |

保守対象機器表

| 系統名                   | 機器名称         | 機器型番     | 数量 |
|-----------------------|--------------|----------|----|
| A.中央管制装置(savic-netFX) |              |          |    |
| (1)セントラルシステム          | FX2Compact本体 | FX2c(MD) | 1台 |
| (2)UPS(総合保守)          | 無停電電源装置      | QYY-SA10 | 1台 |

【総合文化会館】  
機種：WeLBA200

| 機器名称       | 数量 | 点検内容         | 備考          |
|------------|----|--------------|-------------|
| コントローラブロック | 1台 | コネクタ部の接続状態確認 |             |
|            |    | 端子部増し締め      |             |
|            |    | 外観破損状況確認     |             |
|            |    | 基板間清掃        |             |
|            |    | 電圧確認         |             |
|            |    | 測定箇所         | 規格値         |
|            |    | 入力電圧 AC100V  | AC100V±10V  |
|            |    | DC5V         | DC5.05±0.1V |
|            |    | DC24V        | DC25.0±0.1V |
|            |    | 伝送電圧 AC24V   | AC24V±8V    |

|            |                |    |                         |                        |                           |
|------------|----------------|----|-------------------------|------------------------|---------------------------|
| センター装置     |                |    | メモリーバックアップ電池            | 交換                     |                           |
|            |                |    | 停電補償電池の接続確認             |                        |                           |
|            |                |    | 伝送波形測定                  |                        |                           |
|            |                |    | 運用データバックアップ             |                        |                           |
|            | パネルコンピュータ      | 1台 | コネクタ部の接続状態確認            |                        |                           |
|            |                |    | 外観破損状況確認                |                        |                           |
|            |                |    | L C Dの表示品質・表示位置         |                        |                           |
|            |                |    | バックライトの点灯状態確認           |                        |                           |
|            |                |    | タッチパネルの動作確認             |                        |                           |
|            |                |    | スピーカーユニットの警報音確認         |                        |                           |
|            |                |    | 現在時刻調整                  |                        |                           |
|            |                |    | ユニット清掃                  |                        |                           |
|            | アナンシェーターユニット   | 1台 | コネクタ部の接続状態確認            |                        |                           |
|            |                |    | 外観破損状況確認                |                        |                           |
|            |                |    | 表示部タッチ動作確認              |                        |                           |
|            |                |    | ユニット清掃                  |                        |                           |
|            | アナンシェーター操作ユニット | 1台 | コネクタ部の接続状態確認            |                        |                           |
|            |                |    | 外観破損状況確認                |                        |                           |
|            |                |    | 表示部タッチ動作確認              |                        |                           |
|            |                |    | ユニット清掃                  |                        |                           |
|            |                |    | 電圧確認                    |                        |                           |
|            |                |    | 測定箇所                    | 規格値                    |                           |
|            |                |    | 入力電圧 DC5V               | DC4.98±0.05V           |                           |
| UPS 1.5kVA |                | 1台 | 外観破損状況確認                |                        |                           |
|            |                |    | 筐体の清掃                   |                        |                           |
|            |                |    | 商用／バッテリーの電源切替確認         |                        | 交換推奨時期を過ぎている場合は行わないものとする。 |
|            |                |    | インバーター出力波形の観測           |                        |                           |
|            |                |    | 端子部の増し締め                |                        |                           |
|            |                |    | 電圧測定                    |                        |                           |
|            |                |    | 測定箇所                    | 規格値                    |                           |
|            |                |    | 入力電圧                    | AC100V±6V              |                           |
|            |                |    | 出力電圧                    | AC100V±6V              |                           |
|            |                |    | インバーター出力電圧              | AC100V±6V              |                           |
| HUB        |                | 1台 | 筐体の清掃                   |                        |                           |
|            |                |    | コネクタ部の接続状態確認            |                        |                           |
|            |                |    | L E D点灯状態確認             |                        |                           |
| 4制御8監視端末器  |                | 9台 | 筐体の清掃                   |                        |                           |
|            |                |    | 端子部増し締め                 |                        |                           |
|            |                |    | 動作確認(端末器への模擬接点入力確認)     |                        |                           |
| 16監視端末器    |                | 4台 | 筐体の清掃                   |                        |                           |
|            |                |    | 端子部増し締め                 |                        |                           |
|            |                |    | 動作確認(端末器への模擬接点入力確認)     |                        |                           |
| 集合計測端末器    |                | 2台 | 筐体の清掃                   |                        |                           |
|            |                |    | 端子部増し締め                 |                        |                           |
|            |                |    | 現地デバイスとセンター装置または入力換算値確認 |                        |                           |
| R S 盤点検    |                | 2面 | 筐体及び筐体内部の清掃             |                        |                           |
|            |                |    | 外観破損状況確認                |                        |                           |
|            |                |    | 端子部増し締め                 |                        |                           |
|            |                |    | 電圧確認                    |                        |                           |
|            |                |    | 測定箇所                    | 規格値                    |                           |
|            |                |    | 入力電圧 AC100V             | AC100V±6V              |                           |
|            |                |    | 制御・監視電圧測定               | AC100V±6V・AC／DC24V±10% |                           |
|            |                |    | 伝送電圧                    | AC24V±8V               |                           |

※1 制御ポイントは試験は行わないものとする。

※2 移報試験及び連動試験は行わないものとする。

※3 プリンタは、点検対象外とする。

## 別紙３－２２「受水槽ポンプ設備点検業務一覧」

| 施設番号 | 施設名     | メーカー  | 型式           | 備考          |
|------|---------|-------|--------------|-------------|
| 1    | 新舞鶴小学校  | 川本ポンプ | KF2-40P1.5   |             |
| 2    | 三笠小学校   | 川本ポンプ | KFE40P2.2    |             |
| 3    | 倉梯小学校   | 荏原製作所 | 40BDRMD61.5A |             |
| 4    | 与保呂小学校  | 川本ポンプ | KF240P1.1    |             |
| 5    | 志楽小学校   | 川本ポンプ | KF2-40P1.5   |             |
| 6    | 朝来小学校   | 荏原製作所 | 50BIPMD62.2A |             |
| 7    | 中舞鶴小学校  | 荏原製作所 | 50UDPF63.7   | 北舎系統        |
|      |         | 荏原製作所 | 50UDPF62.2   | 南舎系統        |
|      |         | 荏原製作所 | 65MS263.7    | 揚水ポンプ       |
| 8    | 明倫小学校   | 荏原製作所 | 50MS3M63.7   | 揚水ポンプ       |
| 9    | 吉原小学校   | 川本ポンプ | KF2-50P2.2   |             |
| 11   | 中筋小学校   | 川本ポンプ | KF2-50P3.7   |             |
| 12   | 池内小学校   | 川本ポンプ | KF2-40P1.5   |             |
| 13   | 高野小学校   | 荏原製作所 | 40UDPF61.5   |             |
| 14   | 福井小学校   | 川本ポンプ | 50KNB406P1.5 |             |
| 16   | 由良川小学校  | 荏原製作所 | 40BIPMD62.2  |             |
| 17   | 倉梯第二小学校 | 荏原製作所 | 40UDPF61.5   |             |
| 18   | 大浦小学校   | 川本ポンプ | KF2-40A1.5   |             |
| 19   | 白糸中学校   | 川本ポンプ | F2-65R3-5.5G | No.1、No.2系統 |
|      |         | 川本ポンプ | F2-65R3-5.5G | No.3系統      |
| 20   | 青葉中学校   | 荏原製作所 | 40UDPF63.7   | 南舎系統        |
|      |         | 荏原製作所 | 40UDPF63.7   | 北舎系統        |
| 21   | 和田中学校   | 荏原製作所 | 50BNBMD3.7A  |             |
| 22   | 城北中学校   | 川本ポンプ | KF65P5.5G    |             |
| 23   | 城南中学校   | 荏原製作所 | 40UDPF63.7   | 北舎系統        |
|      |         | 荏原製作所 | 40UDPF63.7   | 南舎系統        |
| 25   | 若浦中学校   | 川本ポンプ | KB2-506P2.2  | 給水ポンプ       |
|      |         | 川本ポンプ | W2-406A2.2   | 揚水ポンプ       |

## 別紙3-23「プール浄化装置点検業務一覧」

| 番号 | 施設名     | 学校所在地（舞鶴市）  | ろ過装置（砂ろ過）     | 塩素供給器                         |
|----|---------|-------------|---------------|-------------------------------|
| 1  | 新舞鶴小学校  | 字溝尻1200番地の4 | 理水<br>RS-PM4S | 四国化成工業<br>クロリネーター<br>SKC-20   |
| 2  | 三笠小学校   | 桃山町15番地の1   | 理水<br>RS-PM3  | 四国化成工業<br>クロリネーター<br>SKC-20   |
| 3  | 倉梯小学校   | 字行永291番地    | 理水<br>RS-PM3  | 四国化成工業<br>クロリネーター<br>SKC-20   |
| 4  | 与保呂小学校  | 字与保呂48番地    | 理水<br>RS-PM3  | 四国化成工業<br>材・クロリネーター           |
| 5  | 志楽小学校   | 字小倉60番地     | 理水<br>RS-PS-1 | 四国化成工業<br>クロリネーター<br>SKC-20   |
| 6  | 朝来小学校   | 字朝来中545番地の1 | 理水<br>RS-PM3  | 四国化成工業<br>クロリネーター<br>SKC-20   |
| 7  | 中舞鶴小学校  | 字余部上120番地   | 理水<br>RS-PS-2 | 四国化成工業<br>材・クロリネーター           |
| 8  | 明倫小学校   | 字北田辺128番地の1 | 理水<br>RS-PM3  | 四国化成工業<br>材・クロリネーター<br>SKC-20 |
| 9  | 吉原小学校   | 字東吉原613番地   | 理水<br>RS-PM3  | 四国化成工業<br>クロリネーター<br>SKC-20   |
| 10 | 余内小学校   | 字倉谷30番地     | 理水<br>RS-PM4S | 四国化成工業<br>クロリネーター<br>SKC-20   |
| 11 | 中筋小学校   | 字公文名490番地   | 理水<br>RS-PM4S | 四国化成工業<br>クロリネーター<br>SKC-20   |
| 13 | 高野小学校   | 高野台1番地の1    | 理水<br>RS-PM4  | 四国化成工業<br>クロリネーター<br>SKC-20   |
| 14 | 福井小学校   | 字下福井702番地の1 | 理水<br>RS-PS-0 | 四国化成工業<br>材・クロリネーター           |
| 15 | 岡田小学校   | 字久田美930番地   | 理水<br>RS-BS-4 | 四国化成工業<br>クロリネーター<br>SKC-20   |
| 16 | 由良川小学校  | 字丸田74番地     | 理水<br>RS-BS4  | 四国化成工業<br>クロリネーター<br>SKC-20   |
| 17 | 倉梯第二小学校 | 字行永7番地      | 理水<br>RS-PS-1 | 四国化成工業<br>材・クロリネーター<br>SKC-20 |
| 18 | 大浦小学校   | 字平1583番地    | 理水<br>RS-PM3  | 四国化成工業<br>クロリネーター<br>SKC-20   |

## 別紙3-24「舞台機構保守点検業務一覧」

### 1. 履行場所

- ・施設番号64 舞鶴市総合文化会館 大ホール・小ホール
- ・施設番号51 中総合会館 ホール
- ・施設番号84 西市民プラザ 広場(アトリウム)、3F催し場
- ・施設番号91 西総合会館 多目的ホール

### 2. 業務内容

- (1) 点検実施回数・頻度は下記のとおりとする。  
舞鶴市総合文化会館：年6回 ※大ホールと小ホールは同日に点検を行うものとする  
中総合会館：年2回  
西市民プラザ：年2回 ※照明設備も年1回実施  
西総合会館：1回/4ヶ月
- (2) 故障時に施設から連絡を受けた場合は、直ちに技術者を派遣し、修理を行うこと。
- (3) 本仕様書に明記のない事項でも、安全かつ良好な機能を維持するために、当然必要と認められる保守又は補修は、発注者の指示がなくても受注者の責任で行うこと。  
ただし、有償となる場合は、その場で施設管理者と協議すること。
- (4) ウェス、グリス、マシン油、小ビス、小ナット、その他保守に必要な消耗品、工具、測定機器等は、受注者の負担とする。
- (5) 業務内容
  - ①構造点検
    - ・本体及び付属品の外観点検
    - ・上記 取付ボルト等の緩み確認
    - ・塗装状態確認
    - ・運転時の騒音・振動確認
  - ②機械点検
    - ・各機器の外観点検
    - ・上記 取付ボルト等の緩み確認
    - ・シーブ、ワイヤロープの外観確認(吊り物のみ)
    - ・可動部の動作確認
    - ・給油、給脂状況の確認
    - ・運転時の騒音、振動、発熱の確認
  - ③電気点検
    - ・各電気機器の外観点検
    - ・外部出力の絶縁抵抗測定
    - ・端子ビスの緩み確認
  - ④総合点検
    - ・運転点検

### 3. 対象機器

- 【舞鶴市総合文化会館 大ホール】
- ・緞帳(電動昇降・インバーター制御) 一式
  - ・絞り緞帳(電動昇降) 一式
  - ・暗転幕(手動昇降) 一式
  - ・引割幕(手動昇降) 一式
  - ・袖幕(手動昇降) 一式
  - ・一文字幕(手動昇降) 一式
  - ・ホリゾン幕(手動昇降) 一式

- ・大黒幕(手動昇降) 一式
- ・PAボーダーライト(電動昇降、レベル設定付き) 一式
- ・ボーダーライト(電動昇降、レベル設定付き) 一式
- ・サスペンションライト(電動昇降、レベル設定付き) 一式
- ・水平ライト(電動昇降、レベル設定付き) 一式
- ・スクリーン(電動昇降) 一式
- ・スクリーンカットマスク(電動開閉) 一式
- ・天井反射板(電動昇降、電動変角) 一式
- ・側面反射板(電動昇降、電動変角) 一式
- ・正面反射板(電動昇降、電動変角) 一式
- ・松羽目(電動昇降、手動変角) 一式
- ・美術ボタン(手動昇降) 一式
- ・小迫り(手動昇降、インバーター制御) 一式
- ・オーケストラピット迫り(電動昇降) 一式
- ・舞台機構操作盤(レベル設定器を含む) 一式
- ・電動機構制御盤 一式

#### 【総合文化会館 小ホール】

- ・可動式舞台(電動昇降) 一式
- ・ライトボタン(1)(電動昇降) 一式
- ・ライトボタン(2)(3)(手動昇降) 一式
- ・美術ボタン(手動昇降) 一式
- ・水平幕(手動開閉) 一式
- ・舞台機構操作盤 一式
- ・電動機構制御盤 一式

#### 【中総合会館 ホール舞台装置】

- ・吊り物 一式
- ・スクリーン 一式

#### 【西市民プラザ舞台装置】

- ・吊り物機構 一式
- ・照明設備 一式

#### 【西総合会館 多目的ホール】

- ・電動式吊り物 一式
- ・手動式開閉吊り物 一式
- ・手動式固定吊り物 一式
- ・配電盤 一式
- ・操作盤 一式

## 別紙3-25「舞台音響設備保守点検業務一覧」

### 1. 履行場所

施設番号64 舞鶴市総合文化会館

大ホール、小ホールを年各2回実施すること。

### 2 保守材料

保守に要する諸工具、測定機器等は受注者の負担とする。

部品の寿命による自然消耗、破損および取扱い不注意による修理の場合は発注者の負担とする。

ただし、受注者の点検調整の不備により故障を生じた場合は、係員立会いのうえ、

受注者は無償で修理調整を行うこと。

### 3 報告および検査

保守施工終了の際、受注者は発注者にその結果を文書で報告し、

立会い検査のうえ承認を受けなければならない。(報告書、作業写真の提出)

4 本仕様に定めのない事項についても、臨時に必要な場合は発注者と受注者は協議のうえ実施しなければならない。

#### 【特記事項】

1 大ホールと小ホールは同日に保守点検すること。

2 補修について、軽微な故障、パーツ交換等の現場作業で対応できる症状は、現場で対処するものとする。

3 重大な故障、破損等のメーカーサービスが必要な場合は、別途見積りを提出後、係員の指示にしたがって修理対応すること。

#### 【点検事項（大・小ホール）】

音響調整卓...動作点検、調整、清掃、特性測定（大ホールのみ年1回）

電力増幅器...動作点検、調整、清掃

拡声装置（ホワイエ系・楽屋系・運営系含む）...動作点検、調整、清掃

録音再生機器...動作点検、調整、清掃

周辺機器...動作点検、調整、清掃

その他機器...動作点検、調整、清掃

マイクロホン（ワイヤレスを含む）...動作点検、調整、清掃

吊りマイク装置、エレベータマイク装置（大ホールのみ）...動作点検、調整、清掃

連絡装置...動作点検、調整、清掃

## 別紙3-26「舞台照明設備保守点検業務一覧」

### 1. 履行場所

施設番号64 舞鶴市総合文化会館

大ホール、小ホールを年各2回実施すること。

### 2 保守材料

保守に要する諸工具、測定機器等は受注者の負担とする。

部品の寿命による自然消耗、破損および取扱い不注意による修理の場合は発注者の負担とする。

ただし、受注者の点検調整の不備により故障を生じた場合は、係員立会いのうえ、

受注者は無償で修理調整を行うこと。

### 3 報告および検査

保守施工終了の際、受注者は発注者にその結果を文書で報告し、

立会い検査のうえ承認を受けなければならない。(報告書、作業写真の提出)

4 本仕様に定めのない事項についても、臨時に必要な場合は発注者と受注者は協議のうえ実施しなければならない。

#### 【特記事項】

1 大ホールと小ホールは同日に保守点検すること。

2 補修について、軽微な故障、パーツ交換等の現場作業で対応できる症状は、現場で対処するものとする。

3 重大な故障、破損等のメーカーサービスが必要な場合は、別途見積りを提出後、係員の指示にしたがって修理対応すること。

#### 【点検事項（大ホール）】

##### 〈点検対象機器〉

- ・主幹盤
- ・調光器盤
- ・信号分岐盤
- ・端子盤
- ・CRTモニター
- ・操作卓(PACOLIS-III)
- ・舞台袖操作盤
- ・ワイヤレス送、受信機
- ・無停電電源装置

##### 〈点検項目〉

#### ①外観・構造点検

- ・各部品の状態確認
- ・各接続端子の増締め、締め付け確認
- ・配線、半田付け箇所の確認
- ・各コネクター部の確認
- ・各表示灯の確認
- ・内部清掃

#### ②機能、動作試験

- ・操作卓の各機能、動作の確認
- ・フェーダ動作の確認
- ・負荷点灯確認

### ③電気特性試験

- ・絶縁抵抗測定(調光装置～大地間)
- ・入力電源電圧測定(各相電圧)
- ・調光レベルに対する調光器出力電圧の測定
- ・各フェーダ目盛りに対するCRT表示出力の測定
- ・絶縁抵抗測定（調光装置～対地間）
- ・直流電源出力電圧の確認
- ・各相入力電源電圧出力波形測定
- ・各相抜き取りユニットの各調光レベルに対する出力波形測定
- ・DMX信号波形測定

### 【点検事項（小ホール）】

#### 〈点検対象機器〉

- ・調光器盤
- ・操作卓（PASTEL- II）

#### 〈点検項目〉

#### ①外観、構造点検

- ・各部品の状態確認
- ・各接続端子の増締、締付確認
- ・配線、半田付け箇所の確認
- ・各コネクタ部の確認
- ・表示灯の確認
- ・内部清掃

#### ②機能、動作試験

- ・操作卓の機能試験
- ・フェーダ動作の確認
- ・負荷点灯確認

#### ③電気特性試験

- ・絶縁抵抗測定
- ・入力電源電圧測定
- ・直流電源電圧測定
- ・各フェーダ目盛りに対する調光器出力電圧の測定
- ・各種波形測定