

平成 30 年 度

舞鶴市土地開発公社の経営状況を説明する書類

( 事業の計画に関する書類 )

目

次

平成30年度 舞鶴市土地開発公社事業計画	……………1
平成30年度 舞鶴市土地開発公社予算	……………2. 3
平成30年度 舞鶴市土地開発公社資金計画	……………4
平成30年度 舞鶴市土地開発公社予定貸借対照表	……………5. 6

## 平成30年度 舞鶴市土地開発公社事業計画

平成30年度舞鶴市土地開発公社の事業計画は、次のように定める。

### 1 土地取得

	面積	予定額
	m <sup>2</sup>	千円
公有用地	2,060	330,000
工場用地	10,000	110,000
計	12,060	440,000

### 2 土地売却

	面積	予定額
	m <sup>2</sup>	千円
公有用地	3,150	496,000
工場用地	10,000	117,300
計	13,150	613,300

## 平成30年度 舞鶴市土地開発公社予算

(総則)

第1条 平成30年度舞鶴市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

	収	入
第1款 事業収益		613,300千円
第1項 公有地取得事業収益		496,000千円
第2項 土地造成事業収益		117,300千円
第2款 事業外収益		1,461千円
第1項 受取利息		41千円
第2項 雑収益		20千円
第3項 退職給付引当金戻入益		1,400千円
第3款 特別利益		11,001千円

	支	出
第1款 事業原価		601,650千円
第1項 公有地取得事業原価		488,650千円
第2項 土地造成事業原価		113,000千円
第2款 販売費及び一般管理費		13,049千円
第1項 販売費及び一般管理費		13,049千円
第3款 事業外費用		62千円
第1項 支払利息		62千円
第4款 特別損失		29,901千円

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額を、次のとおりとする。(資本的収入額が資本的支出額に対し、不足する額633,311千円のうち、29,900千円は準備金で補てんし、なお不足する額は損益勘定留保資金で補てんするものとする。)

	収	入
第1款 資本的収入		340,350 千円
第1項 借入金		340,350 千円
	支	出
第1款 資本的支出		973,661 千円
第1項 公有地取得事業費		330,000 千円
第2項 土地造成事業費		110,000 千円
第3項 管理費		15,961 千円
第4項 借入返還金		514,700 千円
第5項 予備費		3,000 千円

(長期借入金)

第4条 長期借入金の限度額は、500,000千円と定める。

(短期借入金)

第5条 短期借入金の限度額は、120,000千円と定める。

平成30年度 舞鶴市土地開発公社資金計画

(単位：千円)

区 分		本年度予定額
受 入 資 金	公有地取得事業収益	496,000
	土地造成事業収益	117,300
	借入金(長期)	340,350
	受取利息	41
	雑収益	20
	退職給付引当金戻入	1,400
	特別利益	11,000
	その他の収入	3,500
	前年度繰越金	147,778
	合 計	1,117,389
支 払 資 金	公有地取得事業費	330,000
	土地造成事業費	110,000
	管 理 費	15,961
	借入返還金(長期)	514,700
	販売費及び一般管理費	13,049
	支 払 利 息	62
	前年度未払費用	46,611
	前年度短期預り金	100
	特別損失(土地評価損)	29,900
	その他の支出	3,101
合 計	1,063,484	
差 引		53,905

平成30年度 舞鶴市土地開発公社予定貸借対照表

(平成31年3月31日)

(単位：千円)

	資 産 の 部	
1 流動資産		
(1) 現金及び預金	82,407	
(2) 公有用地	2,743,708	
(3) 開発中土地	<u>183,506</u>	
流動資産合計		3,009,621
資 産 合 計		<u>3,009,621</u>
	負 債 の 部	
2 流動負債		
(1) 未払費用	300	
(2) 短期預り金	<u>100</u>	
流動負債合計		400
3 固定負債		
(1) 長期借入金	2,898,090	
(2) 普通引当金		
ア 退職給与引当金	<u>1,536</u>	
固定負債合計		<u>2,899,626</u>
負債合計		<u>2,900,026</u>

資 本 の 部

4 基本金		
(1) 基本財産	<u>5,000</u>	
基本金合計		5,000
5 準備金		
(1) 前期繰越準備金	<u>123,495</u>	
(2) 当期純損失	<u>18,900</u>	
準備金合計		<u>104,595</u>
資本合計		<u>109,595</u>
負債資本合計		<u>3,009,621</u>