

平成 31 年 度

舞鶴市土地開発公社の経営状況を説明する書類

(事業の計画に関する書類)

目

次

平成31年度 舞鶴市土地開発公社事業計画	……………1
平成31年度 舞鶴市土地開発公社予算	……………2. 3
平成31年度 舞鶴市土地開発公社資金計画	……………4
平成31年度 舞鶴市土地開発公社予定貸借対照表	……………5. 6

平成31年度 舞鶴市土地開発公社事業計画

平成31年度舞鶴市土地開発公社の事業計画は、次のように定める。

1 土地取得

	面積	予定額
	m ²	千円
公有用地	3,230	418,220
計	3,230	418,220

2 土地売却

	面積	予定額
	m ²	千円
公有用地	4,700	243,800
工場用地	23,400	206,700
計	28,100	450,500

平成31年度 舞鶴市土地開発公社予算

(総則)

第1条 平成31年度舞鶴市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

	収	入
第1款 事業収益		450,500千円
第1項 公有地取得事業収益		243,800千円
第2項 土地造成事業収益		206,700千円
第2款 事業外収益		62千円
第1項 受取利息		41千円
第2項 雑収益		20千円
第3項 退職給付引当金戻入益		1千円
第3款 特別利益		1千円
	支	出
第1款 事業原価		421,400千円
第1項 公有地取得事業原価		235,000千円
第2項 土地造成事業原価		186,400千円
第2款 販売費及び一般管理費		12,001千円
第1項 販売費及び一般管理費		12,001千円
第3款 事業外費用		62千円
第1項 支払利息		62千円
第4款 特別損失		21,701千円

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額を、次のとおりとする。(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額448,342千円のうち、21,700千円は準備金で補てんし、なお不足する額は損益勘定留保資金で補てんするものとする。)

	収	入
第1款 資本的収入		525,900 千円
第1項 借入金		525,900 千円
	支	出
第1款 資本的支出		974,242 千円
第1項 公有地取得事業費		418,220 千円
第2項 土地造成事業費		1 千円
第3項 管理費		114,021 千円
第4項 借入返還金		439,000 千円
第5項 予備費		3,000 千円

(長期借入金)

第4条 長期借入金の限度額は、550,000千円と定める。

第5条 短期借入金の限度額は、20,000千円と定める。

平成31年度 舞鶴市土地開発公社資金計画

(単位：千円)

区 分		本年度予定額
受 入 資 金	公有地取得事業収益	243,800
	土地造成事業収益	206,700
	借入金（長期）	525,900
	受取利息	41
	雑収益	20
	退職給付引当金戻入	1
	特別利益	1
	その他の収入	3,500
	前年度繰越金	84,710
	合 計	1,064,673
支 払 資 金	公有地取得事業費	418,220
	土地造成事業費	1
	管 理 費	114,021
	借入返還金（長期）	439,000
	販売費及び一般管理費	12,001
	支 払 利 息	62
	前年度未払費用	300
	前年度短期預り金	100
	その他の支出	3,135
合 計	986,840	
差 引		77,833

平成31年度 舞鶴市土地開発公社予定貸借対照表

(平成32年3月31日)

(単位：千円)

資 産 の 部		
1	流動資産	
	(1) 現金及び預金	77,833
	(2) 公有用地	<u>2,994,050</u>
	流動資産合計	3,071,883
	資 産 合 計	<u><u>3,071,883</u></u>
負 債 の 部		
2	流動負債	
	(1) 未払費用	300
	(2) 短期預り金	<u>100</u>
	流動負債合計	400
3	固定負債	
	(1) 長期借入金	2,961,869
	(2) 普通引当金	
	ア 退職給与引当金	<u>1,536</u>
		<u>1,536</u>
	固定負債合計	<u>2,963,405</u>
	負 債 合 計	<u><u>2,963,805</u></u>

資 本 の 部

4	基本金		
	(1) 基本財産	<u>5,000</u>	
	基本金合計		5,000
5	準備金		
	(1) 前期繰越準備金	<u>107,679</u>	
	(2) 当期純損失	<u>4,601</u>	
	準備金合計		<u>103,078</u>
	資本合計		<u>108,078</u>
	負債資本合計		<u>3,071,883</u>