

令和 3 年 度

舞鶴市土地開発公社の経営状況を説明する書類

( 事業の計画に関する書類 )

# 目 次

令和3年度 舞鶴市土地開発公社事業計画	……………1
令和3年度 舞鶴市土地開発公社予算	……………2. 3
令和3年度 舞鶴市土地開発公社資金計画	……………4
令和3年度 舞鶴市土地開発公社予定貸借対照表	……………5

## 令和3年度 舞鶴市土地開発公社事業計画

令和3年度舞鶴市土地開発公社の事業計画は、次のように定める。

### 1 土地取得

	面積	予定額
	m <sup>2</sup>	千円
公有用地	3,850	545,100
計	3,850	545,100

### 2 土地売却

	面積	予定額
	m <sup>2</sup>	千円
公有用地	5,880	398,400
代替地	6,310	419,590
工場用地	10,000	86,980
計	22,190	904,970

## 令和3年度 舞鶴市土地開発公社予算

(総則)

第1条 令和3年度舞鶴市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

	収	入
第1款 事業収益		906,290千円
第1項 公有地取得事業収益		817,990千円
第2項 土地造成事業収益		86,980千円
第3項 附帯等事業収益		1,320千円
第2款 事業外収益		5千円
第1項 受取利息		3千円
第2項 雑収益		1千円
第3項 退職給付引当金戻入益		1千円
第3款 特別利益		1千円

	支	出
第1款 事業原価		849,861千円
第1項 公有地取得事業原価		767,580千円
第2項 土地造成事業原価		82,280千円
第3項 附帯等事業原価		1千円
第2款 販売費及び一般管理費		12,193千円
第1項 販売費及び一般管理費		12,193千円
第3款 事業外費用		62千円
第1項 支払利息		62千円
第4款 特別損失		24,180千円
第5款 予備費		20,000千円

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額を、次のとおりとする。(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額869,896千円のうち、24,180千円は準備金で補てんし、なお不足する額は損益勘定留保資金で補てんするものとする。)

	収	入
第1款 資本的収入		561,980千円
第1項 借入金		561,980千円
	支	出
第1款 資本的支出		1,431,876千円
第1項 公有地取得事業費		545,100千円
第2項 土地造成事業費		1千円
第3項 管理費		29,956千円
第4項 借入返還金		853,819千円
第5項 予備費		3,000千円

(長期借入金)

第4条 長期借入金の限度額は、600,000千円と定める。

第5条 短期借入金の限度額は、20,000千円と定める。

# 令和3年度 舞鶴市土地開発公社資金計画

(単位：千円)

	区 分	本年度予定額
受 入 資 金	公有地取得事業収益	817,990
	土地造成事業収益	86,980
	附帯等事業収益	1,320
	借入金(長期)	561,980
	借入金(短期)	0
	事業外収益等	6
	その他の収入	400
	前年度繰越金	156,968
	合 計	1,625,644
支 払 資 金	公有地取得事業費	545,100
	土地造成事業費	1
	管 理 費	29,956
	借入返還金(長期)	853,819
	借入返還金(短期)	0
	販売費及び一般管理費	11,930
	事業外費用等	62
	前年度未払金等	21,640
	予 備 費	23,000
合 計	1,485,508	
	差 引	140,136

令和3年度 舞鶴市土地開発公社予定貸借対照表

(令和4年3月31日)

(単位：千円)

資 産 の 部		
1	流動資産	
	(1) 現金及び預金	140,136
	(2) 公有用地	2,339,404
	(3) 工場用地	<u>104,130</u>
	流動資産合計	2,583,670
2	固定資産	
	(1) 有形固定資産	612
	減価償却累計額	<u>306</u>
	有形固定資産合計	306
	(2) 無形固定資産	550
	減価償却累計額	<u>110</u>
	無形固定資産合計	440
	固定資産合計	746
	資 産 合 計	<u>2,584,416</u>
負 債 の 部		
2	流動負債	
	(1) 未払金	70,000
	(2) 未払費用	300
	(3) 短期預り金	<u>100</u>
	流動負債合計	70,400
3	固定負債	
	(1) 長期借入金	2,417,902
	(2) 普通引当金	
	ア 退職給与引当金	<u>1,583</u>
		1,583
	固定負債合計	2,419,485
	負 債 合 計	<u>2,489,885</u>
資 本 の 部		
4	基本金	
	(1) 基本財産	<u>5,000</u>
	基本金合計	5,000
5	準備金	
	(1) 前期繰越準備金	<u>89,531</u>
	(2) 当期純利益	<u>0</u>
	準備金合計	<u>89,531</u>
	資 本 合 計	<u>94,531</u>
	負債資本合計	<u>2,584,416</u>

