

令和4年度

舞鶴市土地開発公社の経営状況を説明する書類

(事業の計画に関する書類)

舞鶴市土地開発公社

目

次

令和4年度 舞鶴市土地開発公社事業計画	……………1
令和4年度 舞鶴市土地開発公社予算	……………2. 3
令和4年度 舞鶴市土地開発公社資金計画	……………4
令和4年度 舞鶴市土地開発公社予定貸借対照表	……………5

令和4年度 舞鶴市土地開発公社事業計画

令和4年度舞鶴市土地開発公社の事業計画は、次のように定める。

1 土地取得

	面積	予定額
	m ²	千円
公有用地	1,750	425,050
計	1,750	425,050

2 土地売却

	面積	予定額
	m ²	千円
公有用地	4,310	344,910
代替地	3,855	148,730
工場用地	10,000	86,980
計	18,165	580,620

令和4年度 舞鶴市土地開発公社予算

(総則)

第1条 令和4年度舞鶴市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

	収	入
第1款 事業収益		580,801千円
第1項 公有地取得事業収益		493,640千円
第2項 土地造成事業収益		86,980千円
第3項 附帯等事業収益		181千円
第2款 事業外収益		5千円
第1項 受取利息		3千円
第2項 雑収益		1千円
第3項 退職給付引当金戻入益		1千円
第3款 特別利益		1千円

	支	出
第1款 事業原価		560,661千円
第1項 公有地取得事業原価		478,580千円
第2項 土地造成事業原価		82,080千円
第3項 附帯等事業原価		1千円
第2款 販売費及び一般管理費		8,502千円
第1項 販売費及び一般管理費		8,502千円
第3款 事業外費用		62千円
第1項 支払利息		62千円
第4款 特別損失		18,561千円

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額を、次のとおりとする。(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額580,543千円のうち、18,561千円は準備金で補てんし、なお不足する額は損益勘定留保資金で補てんするものとする。)

	収	入
第1款 資本的収入		449,880千円
第1項 借入金		449,880千円
	支	出
第1款 資本的支出	1,030,423千円	
第1項 公有地取得事業費	425,050千円	
第2項 土地造成事業費		1千円
第3項 管理費		44,432千円
第4項 借入返還金		557,940千円
第5項 予備費		3,000千円

(長期借入金)

第4条 長期借入金の限度額は、450,000千円と定める。

第5条 短期借入金の限度額は、20,000千円と定める。

令和4年度 舞鶴市土地開発公社資金計画

(単位：千円)

区 分		本年度予定額
受 入 資 金	公有地取得事業収益	493,640
	土地造成事業収益	86,980
	附帯等事業収益	181
	借入金(長期)	449,880
	借入金(短期)	0
	事業外収益等	6
	その他の収入	10,400
	前年度繰越金	112,519
合 計		1,153,606
支 払 資 金	公有地取得事業費	425,050
	土地造成事業費	1
	管 理 費	44,432
	借入返還金(長期)	557,940
	借入返還金(短期)	0
	販売費及び一般管理費	8,052
	事業外費用等	62
	前年度未払金等	17,390
	予 備 費	3,000
合 計		1,055,927
差 引		97,679

令和4年度 舞鶴市土地開発公社予定貸借対照表

(令和5年3月31日)

(単位：千円)

資 産 の 部		
1	流動資産	
	(1) 現金及び預金	97,679
	(2) 公有用地	1,712,593
	(3) 工場用地	<u>105,012</u>
	流動資産合計	1,915,284
2	固定資産	
	(1) 有形固定資産	612
	減価償却累計額	<u>612</u>
	有形固定資産合計	0
	(2) 無形固定資産	1,485
	減価償却累計額	<u>462</u>
	無形固定資産合計	1,023
	固定資産合計	1,023
	資 産 合 計	<u>1,916,307</u>
負 債 の 部		
2	流動負債	
	(1) 未払金	30,000
	(2) 未払費用	300
	(3) 短期預り金	<u>100</u>
	流動負債合計	30,400
3	固定負債	
	(1) 長期借入金	1,783,138
	(2) 普通引当金	
	ア 退職給与引当金	<u>1,583</u>
		<u>1,583</u>
	固定負債合計	<u>1,784,721</u>
	負 債 合 計	<u>1,815,121</u>
資 本 の 部		
4	基本金	
	(1) 基本財産	<u>5,000</u>
	基本金合計	5,000
5	準備金	
	(1) 前期繰越準備金	<u>103,165</u>
	(2) 当期純損失	<u>6,979</u>
	準備金合計	<u>96,186</u>
	資 本 合 計	<u>101,186</u>
	負債資本合計	<u>1,916,307</u>