

舞 総 総 第 220 号  
令和 6 年 2 月 20 日

舞鶴市議会議長

上 羽 和 幸 様

舞鶴市長 鴨 田 秋 津  
(公 印 省 略)

令和 6 年度舞鶴市土地開発公社の経営状況を説明する書類(事業の計画に関する書類)について

みだしのことについて、地方自治法(昭和 22 年法律第 67 号)第 243 条の 3 第 2 項の規定に基づき、別添のとおり提出いたしますので、よろしくお取り計らいください。

令和6年度

舞鶴市土地開発公社の経営状況を説明する書類

( 事業の計画に関する書類 )

舞鶴市土地開発公社

# 目

# 次

令和6年度	舞鶴市土地開発公社事業計画	……………	1
令和6年度	舞鶴市土地開発公社予算	……………	2
令和6年度	舞鶴市土地開発公社資金計画	……………	4
令和6年度	舞鶴市土地開発公社予定貸借対照表	……………	5

## 令和6年度 舞鶴市土地開発公社事業計画

令和6年度舞鶴市土地開発公社の事業計画は、次のように定める。

### 1 土地取得

区 分	面 積	予 定 額
	m <sup>2</sup>	千円
公 有 用 地	2,350	297,780
計	2,350	297,780

### 2 土地売却

区 分	面 積	予 定 額
	m <sup>2</sup>	千円
公 有 用 地	820	71,425
代 替 地	500	24,632
工 場 用 地	9,380	110,168
計	10,700	206,225

## 令和6年度 舞鶴市土地開発公社予算

(総則)

第1条 令和6年度舞鶴市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

	収	入
第1款 事業収益		206,756千円
第1項 公有地取得事業収益		96,057千円
第2項 土地造成事業収益		110,168千円
第3項 附帯等事業収益		531千円
第2款 事業外収益		6千円
第1項 受取利息		4千円
第2項 雑収益		1千円
第3項 退職給付引当金戻入益		1千円
第3款 特別利益		1千円
	支	出
第1款 事業原価		202,296千円
第1項 公有地取得事業原価		92,127千円
第2項 土地造成事業原価		110,168千円
第3項 附帯等事業原価		1千円
第2款 販売費及び一般管理費		6,090千円
第1項 販売費及び一般管理費		6,090千円
第3款 事業外費用		1千円
第1項 支払利息		1千円
第4款 特別損失		13,467千円
第5款 予備費		1,000千円

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額を、次のとおりとする。(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額 217,815千円のうち、13,466千円は準備金で補てんし、なお不足する額は損益勘定留保資金で補てんするものとする。)

	収	入
第1款 資本的収入		463,430千円
第1項 借入金		463,430千円
	支	出
第1款 資本的支出		681,245千円
第1項 公有地取得事業費		297,780千円
第2項 土地造成事業費		79,151千円
第3項 管理費		88,817千円
第4項 借入返還金		212,497千円
第5項 予備費		3,000千円

(長期借入金)

第4条 長期借入金の限度額は、470,000千円と定める。

(短期借入金)

第5条 短期借入金の限度額は、50,000千円と定める。

# 令和6年度 舞鶴市土地開発公社資金計画

(単位：千円)

区 分		本年度予定額
受 入 資 金	公有地取得事業収益	96,057
	土地造成事業収益	110,168
	附帯等事業収益	531
	借入金（長期）	463,430
	借入金（短期）	50,000
	事業外収益等	7
	その他の収入	23,000
	前年度繰越金	79,769
	合 計	822,962
支 払 資 金	公有地取得事業費	297,780
	土地造成事業費	79,151
	管 理 費	88,817
	借入返還金（長期）	212,497
	借入返還金（短期）	50,000
	販売費及び一般管理費	5,793
	事業外費用等	1
	前年度未払金等	20,000
	予 備 費	4,000
	合 計	758,039
差 引		64,923

令和6年度 舞鶴市土地開発公社予定貸借対照表

(令和7年3月31日)

(単位：千円)

資 産 の 部		
1	流動資産	
(1)	現金及び預金	64,923
(2)	事業未収金	20,000
(3)	公有用地	1,311,444
(4)	工場用地	145,077
(5)	代替地	147,058
(6)	前払費用	45
	流動資産合計	1,688,547
2	固定資産	
(1)	有形固定資産	612
	減価償却累計額	612
	有形固定資産合計	0
(2)	無形固定資産	1,485
	減価償却累計額	1,056
	無形固定資産合計	429
	固定資産合計	429
	資 産 合 計	1,688,976
負 債 の 部		
2	流動負債	
(1)	未払金	20,000
(2)	未払費用	300
(3)	短期預り金	100
	流動負債合計	20,400
3	固定負債	
(1)	長期借入金	1,580,928
(2)	普通引当金	
ア	退職給与引当金	1,583
		1,583
	固定負債合計	1,582,511
	負 債 合 計	1,602,911
資 本 の 部		
4	基本金	
(1)	基本財産	5,000
	基本金合計	5,000
5	準備金	
(1)	前期繰越準備金	97,156
(2)	当期純損失	16,091
	準備金合計	81,065
	資 本 合 計	86,065
	負債資本合計	1,688,976