



資料 2

- 駅周辺のまちなかに都市機能を誘導するためには、日常的な人の流れを発生させる必要がある。



- 人の流れを作り出すため、高等教育機関の施設を駅前に整備。
 - 学生がまちの主役として地域課題の解決の糸口に。



- PPP/PFI手法により、民間資金・ノウハウを積極的に活用
 - ✓ 駅前用地を民間施設としても有効活用
 - ✓ 施設整備費用の確保
 - ✓ 施設の維持管理費用の確保
 - ✓ 複合施設の総合的なマネージメント



- 生まれた人の流れが、さらなる民間投資を誘発し、エリア全体の活性化へ

