

舞総総第193号
令和8年2月18日

舞鶴市議会議長

肝付隆治様

舞鶴市長 鴨田秋津

(公印省略)

令和8年度舞鶴市土地開発公社の経営状況を説明する書類(事業の計画に関する書類)について

みだしのことについて、地方自治法(昭和22年法律第67号)第243条の3第2項の規定に基づき、別添のとおり提出いたしますので、よろしくお取り計らいください。

令和8年度

舞鶴市土地開発公社の経営状況を説明する書類

(事業の計画に関する書類)

舞鶴市土地開発公社

目

次

令和8年度	舞鶴市土地開発公社事業計画	……………1
令和8年度	舞鶴市土地開発公社予算	……………2
令和8年度	舞鶴市土地開発公社資金計画	……………4
令和8年度	舞鶴市土地開発公社予定貸借対照表	……………5

令和8年度 舞鶴市土地開発公社事業計画

令和8年度舞鶴市土地開発公社の事業計画は、次のように定める。

1 土地取得

区 分	面 積	予定額
	m ²	千円
公有用地	1,140	92,120
計	1,140	92,120

2 土地売却

区 分	面 積	予定額
	m ²	千円
公有用地	8,650	528,490
代替地	500	24,630
計	9,150	553,120

令和8年度 舞鶴市土地開発公社予算

(総則)

第1条 令和8年度舞鶴市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

	収	入
第1款 事業収益		557,414千円
第1項 公有地取得事業収益		553,121千円
第2項 土地造成事業収益		1千円
第3項 附帯等事業収益		4,292千円
第2款 事業外収益		23千円
第1項 受取利息		9千円
第2項 雑収益		14千円
第3款 特別利益		1千円

	支	出
第1款 事業原価		530,998千円
第1項 公有地取得事業原価		530,673千円
第2項 土地造成事業原価		1千円
第3項 附帯等事業原価		324千円
第2款 販売費及び一般管理費		6,054千円
第1項 販売費及び一般管理費		6,054千円
第3款 事業外費用		1千円
第1項 支払利息		1千円
第4款 特別損失		51千円
第5款 予備費		3,000千円

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額を、次のとおりとする(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額 535,321千円のうち、50千円は準備金で補てんし、なお不足する額は損益勘定留保資金で補てんするものとする)。

	収	入
第1款 資本的収入		98,121千円
第1項 借入金		98,121千円
	支	出
第1款 資本的支出		633,442千円
第1項 公有地取得事業費		92,120千円
第2項 土地造成事業費		1千円
第3項 管理費		28,899千円
第4項 借入返還金		509,422千円
第5項 予備費		3,000千円

(長期借入金)

第4条 長期借入金の限度額は、100,000千円と定める。

(短期借入金)

第5条 短期借入金の限度額は、30,000千円と定める。

令和8年度 舞鶴市土地開発公社資金計画

(単位：千円)

区 分		本年度予定額
受 入 資 金	公有地取得事業収益	553,121
	土地造成事業収益	1
	附帯等事業収益	4,292
	借入金（長期）	98,121
	借入金（短期）	20,000
	事業外収益等	24
	その他の収入	137,886
	前年度繰越金	136,083
	合 計	949,528
支 払 資 金	公有地取得事業費	92,120
	土地造成事業費	1
	管 理 費	28,899
	借入返還金（長期）	509,422
	借入返還金（短期）	20,000
	販売費及び一般管理費	6,053
	事業外費用等	1
	前年度未払金等	44,555
	予 備 費	6,000
合 計	707,051	
差 引		242,477

令和8年度 舞鶴市土地開発公社予定貸借対照表

(令和9年3月31日)

(単位：千円)

資 産 の 部		
1	流動資産	
	(1) 現金及び預金	242,477
	(2) 事業未収金	20,000
	(3) 公有用地	820,194
	(4) 工場用地	188,313
	(5) 代替地	148,108
	(6) 前払費用	45
	流動資産合計	1,419,137
2	固定資産	
	(1) 有形固定資産	600
	減価償却累計額	0
	有形固定資産合計	600
	(2) 無形固定資産	1,300
	減価償却累計額	1
	無形固定資産合計	1,299
	固定資産合計	1,899
	資 産 合 計	1,421,036
負 債 の 部		
2	流動負債	
	(1) 未払金	20,000
	(2) 未払費用	300
	(3) 前受金	147,055
	(4) 短期預り金	100
	流動負債合計	167,455
3	固定負債	
	(1) 長期借入金	1,138,971
	(2) 普通引当金	
	ア 退職給与引当金	0
		0
	固定負債合計	1,138,971
	負 債 合 計	1,306,426
資 本 の 部		
4	基本金	
	(1) 基本財産	5,000
	基本金合計	5,000
5	準備金	
	(1) 前期繰越準備金	92,277
	(2) 当期純利益	17,333
	準備金合計	109,610
	資 本 合 計	114,610
	負 債 資 本 合 計	1,421,036